

PROVANA CALORE SRL

Sede legale: VIA VOLPIANO N. 47/A LEINI' (TO)

Iscritta al Registro Imprese della CCIAA DI TORINO

C.F. e numero iscrizione: 08250190017

Iscritta al R.E.A. n. TO 957607

Capitale Sociale sottoscritto € 604.864,00 Interamente versato

Partita IVA: 08250190017

Società unipersonale

Bilancio infrannuale al 31/12/2025

Redatto in forma ordinaria

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO

Spettabile Socio, nel presente documento, conformemente a quanto previsto dall'art. 2428 del codice civile, Vi forniamo le notizie attinenti alla situazione della Vostra società e le informazioni sull'andamento della gestione. La presente relazione, redatta con valori espressi in unità di Euro, viene presentata a corredo del Bilancio d'esercizio infrannuale al 31.12.2025 al fine di fornire informazioni reddituali, patrimoniali, finanziarie e gestionali della società corredate, ove possibile, di elementi storici e valutazioni prospettiche.

Informativa sulla società

La presente relazione di accompagnamento costituisce parte integrante del bilancio infrannuale al 31/12/2025 redatto in ottemperanza alle norme del Codice civile. Esso è redatto in forma ordinaria ed in euro.

Il confronto è effettuato sia rispetto al bilancio di previsione al 30/06/2026, sia a quello infrannuale di pari periodo dell'anno precedente. La struttura dello stato patrimoniale e del conto economico è quella stabilita dagli artt. 2423 ter, 2424 e 2425 del Codice Civile.

Essa evidenzia un disavanzo del periodo di euro 84.444 dopo aver stanziato ammortamenti di euro 163.081 ed accantonamenti al fondo oneri manutenzioni cicliche di euro 15.000.

Il bilancio dell'esercizio chiuso al 30/06/2025 è stato approvato del socio unico in data 27/10/2025, ha prodotto un utile netto imposte di euro 88.826 dopo aver stanziato ammortamenti di euro 402.381, accantonamenti al fondo oneri manutenzioni cicliche di euro 30.000 ed imposte sul reddito di euro 25.942.

Il bilancio di previsione per l'esercizio al 30/06/2026, sottoposto all'approvazione del socio unico in data 27/10/2025, evidenzia un utile di euro 79.521.

L'attività della società risente di una forte stagionalità legata al periodo di erogazione del calore che in questo esercizio va dal 6 ottobre 2025 a metà aprile 2026. Questa stagionalità è anche la ragione per cui l'esercizio sociale va dal 01/07 al 30/06 di ogni anno.

Di seguito si illustrano le assunzioni poste a base della redazione del bilancio di previsione al 30/06/2026.

- Ø La previsione di erogazione nella stagione termica di circa 10.928.077 kWh con il conseguente ricavo determinato in base alla tariffa media dell'esercizio 2024/2025 ridotta del 13,78%. Tale riduzione si giustifica in ragione della corrispondente riduzione della tariffa del gas metano, alla quale è indicizzata, rilevata nei mesi successivi alla chiusura del bilancio di esercizio 2024/2025 e alla conseguente tendenza;
- Ø La previsione di utilizzo di circa 25.000 m³ di materia prima (cippato di legna) al costo medio unitario di 18,90 €/m³, che registra, a fronte di gara già espletata e contratti di fornitura stipulati, un incremento pari al 2,8% circa rispetto al precedente esercizio (nel quale il costo unitario medio si è assestato al valore dei 18,38 €/m³);
- Ø La riduzione dei ricavi per servizi e cessioni diverse dall'erogazione calore per il progressivo esaurirsi delle agevolazioni fiscali relative all'adeguamento di impianti e fabbricati;
- Ø Il sostenimento di investimenti per euro 214.000 per nuovi allacciamenti alla rete di teleriscaldamento, per l'installazione di colonnine per ricarica veicoli elettrici e relativo impianto elettrico di alimentazione, e per altre dotazioni strumentali ordinarie.

Il risultato del periodo dal 01/07/2025 al 31/12/2025 risente dei seguenti fattori:

- 1) la stagione di teleriscaldamento è iniziata al 06/10/2025, pertanto i ricavi e i costi variabili relativi al servizio sono afferenti solo a tale periodo, mentre sono invece presenti i costi fissi della società, inclusi gli ammortamenti;
- 2) Il prezzo di vendita unitario dell'energia termica risulta allineato rispetto a quello utilizzato per la redazione del bilancio di previsione al 30/06/2026 che, si ricorda, era stato ridotto del 13,78% rispetto al precedente esercizio in ragione della corrispondente riduzione della tariffa del gas metano – e relativa tendenza -, alla quale è indicizzata la tariffa del Teleriscaldamento;
- 3) Le temperature medie del periodo da inizio stagione (06/10/2025) a fine anno 2025 sono state sostanzialmente allineate alla media di pari periodo dell'esercizio precedente, tuttavia si è registrata una leggera riduzione di erogazione di energia termica, a parità di altre condizioni e nonostante, dall'esercizio in corso, sia allacciata una nuova utenza (Condominio Cristal). Si ipotizza che, in relazione ai notevoli costi sostenuti dall'utenza per il servizio di Teleriscaldamento nella precedente stagione, sia aumentata la sensibilità dell'utenza stessa rispetto al contenimento dei consumi, mediante oculata regolazione delle valvole termostatiche, ormai diffuse praticamente ovunque, o siano stati effettuati altri interventi di riqualificazione energetica degli immobili.

Criteria di valutazione

I criteri applicati nella valutazione delle voci del bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile e sostanzialmente omogenei rispetto a quelli applicati nei precedenti esercizi. Il principio base adottato è quello del costo, inteso come complesso delle spese effettivamente sostenute per procurarsi i diversi fattori produttivi, comprendendo nel computo anche gli oneri accessori.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte nell'attivo di Stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione, e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Voci immobilizzazioni immateriali	Periodo
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	5 anni in quote costanti

Immobilizzazioni materiali

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali sono iscritti in bilancio al costo di acquisto, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino all'entrata in funzione del bene.

Tali beni risultano esposti al netto del fondo ammortamento.

Il valore contabile dei beni, raggruppati in classi omogenee per natura ed anno di acquisizione, viene ripartito tra gli esercizi nel corso dei quali gli stessi verranno presumibilmente utilizzati. Tale procedura è attuata mediante lo stanziamento sistematico a Conto economico di quote di ammortamento corrispondenti a piani prestabiliti, definiti al momento dell'entrata in funzione dei beni, con riferimento alla presunta residua possibilità di utilizzo dei beni stessi. Detti piani sono formati con riferimento al valore lordo dei beni e supponendo pari a zero il valore di realizzo al termine del processo.

Voci immobilizzazioni materiali	Aliquote %
Fabbricati industriali	4
Impianto specifici – Sottostazioni	7
Impianti specifici- Centrale di TLR	7
Condutture	4,16
Impianto gruppo elettrogeno	9
Mezzi di sollevamento	7,50
Impianti di condizionamento	15
Altri impianti e macchinari	15

Attrezzature	10
Mobili e arredi	12
Macchine d'ufficio elettroniche e telefonia mobile	20
Automezzi di trasporto	20
Autovetture	25

Crediti e Debiti

I crediti sono iscritti in bilancio al valore di presumibile realizzo ottenuto deducendo dal valore nominale un'adeguata svalutazione per tenere conto dei rischi di inesigibilità. Parte dei crediti iscritti in bilancio è considerata esigibile oltre l'esercizio successivo ma entro i cinque anni. Ci siamo avvalsi della facoltà di non applicare il criterio del costo ammortizzato.

I debiti sono esposti in bilancio al loro valore nominale, e sono tutti espressi in euro. Parte dei debiti iscritti in bilancio è considerata esigibile oltre l'esercizio successivo ma entro i cinque anni, parte dei debiti è assistita da garanzie reali su beni sociali. Ci siamo avvalsi della facoltà di non applicare il criterio del costo ammortizzato.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono costituite da depositi bancari e da denaro contante esistente nella cassa sociale al termine dell'esercizio.

Ratei e risconti

I ratei ed i risconti sono determinati in base al principio della competenza temporale e rappresentano quote di costi o di proventi comuni a più esercizi.

Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi e oneri sono stati stanziati a copertura delle passività la cui esistenza è ritenuta certa o probabile, per le quali alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

La costituzione dei fondi è stata effettuata in base ai principi di prudenza e di competenza, osservando le prescrizioni del principio contabile OIC 31. Gli accantonamenti correlati sono rilevati nel conto economico dell'esercizio di competenza, in base al criterio di classificazione "per natura" dei costi.

Trattamento di Fine Rapporto

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del Codice Civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

Situazione patrimoniale e finanziaria

Al fine di una migliore comprensione della situazione patrimoniale e finanziaria della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione dello stato patrimoniale.

Stato Patrimoniale Attivo

Voce	Consuntivo al 31-12-2025	%	Previsionale al 30-06-2026	%	Variaz. assoluta	Variaz. %
CAPITALE CIRCOLANTE	1.639.611	39,51 %	1.593.150	40,21 %	46.461	2,92 %
Liquidità immediate	725.630	17,48 %	950.730	23,99 %	(225.100)	(23,68) %
Disponibilità liquide	725.630	17,48 %	950.730	23,99 %	(225.100)	(23,68) %
Liquidità differite	881.741	21,25 %	632.330	15,96 %	249.411	39,44 %
Crediti dell'Attivo Circolante a breve termine	823.490	19,84 %	602.509	15,21 %	220.981	36,68 %
Ratei e risconti attivi	58.251	1,40 %	29.821	0,75 %	28.430	95,34 %
Rimanenze	32.240	0,78 %	10.090	0,25 %	22.150	219,52 %
IMMOBILIZZAZIONI	2.510.730	60,49 %	2.369.085	59,79 %	141.645	5,98 %
Immobilizzazioni immateriali	19.847	0,48 %	19.983	0,50 %	(136)	(0,68) %
Immobilizzazioni materiali	2.459.509	59,26 %	2.311.970	58,35 %	147.539	6,38 %
Crediti dell'Attivo Circolante a m/l termine	31.374	0,76 %	37.132	0,94 %	(5.758)	(15,51) %
TOTALE IMPIEGHI	4.150.341	100,00 %	3.962.235	100,00 %	188.106	4,75 %

Stato Patrimoniale Passivo

Voce	Consuntivo al 31-12-2025	%	Previsionale al 31-12-2026	%	Variaz. assolute	Variaz. %
CAPITALE DI TERZI	2.117.639	51,02 %	1.765.566	44,56 %	352.073	19,94 %
Passività correnti	1.117.328	26,92 %	862.665	21,77 %	254.663	29,52 %
Debiti a breve termine	649.352	15,65 %	453.800	11,45 %	195.552	43,09 %
Ratei e risconti passivi	467.976	11,28 %	408.865	10,32 %	59.111	14,46 %
Passività consolidate	1.000.311	24,10 %	902.901	22,79 %	97.410	10,79 %
Debiti a m/l termine	835.381	20,13 %	720.375	18,18 %	115.006	15,96 %
Fondi per rischi e oneri	134.573	3,24 %	149.573	3,77 %	(15.000)	(10,03) %
TFR	30.357	0,73 %	32.953	0,83 %	(2.596)	(7,88) %
CAPITALE PROPRIO	2.032.702	48,98 %	2.196.669	55,44 %	(163.967)	(7,46) %
Capitale sociale	604.864	14,57 %	604.864	15,27 %		
Riserve	1.512.282	36,44 %	1.512.284	38,17 %	(2)	

Voce	Consuntivo al 31-12-2025	%	Previsionale al 31-12-2026	%	Variaz. assolute	Variaz. %
Utile (perdita) dell'esercizio	(84.444)	(2,03) %	79.521	2,01 %	(163.965)	(206,19) %
TOTALE FONTI	4.150.341	100,00 %	3.962.235	100,00 %	188.106	4,75 %

Principali indicatori della situazione patrimoniale e finanziaria

Sulla base della precedente riclassificazione, vengono calcolati i seguenti indicatori di bilancio:

INDICE	Consuntivo al 31-12-2025	Previsionale al 30-06-2026	Variazioni %
Copertura delle immobilizzazioni	80,96 %	92,72 %	(12,68) %
Indice di indebitamento	1,04	0,80	30,00 %
Mezzi propri su capitale investito	48,98 %	55,44 %	(11,65) %
Oneri finanziari su fatturato	1,61 %	1,19 %	35,29 %
Indice di disponibilità	146,74 %	184,68 %	(20,54) %
Indice di copertura secondario	1,22	1,32	(7,58) %
Capitale circolante netto	522.283,00	730.485,00	(28,50) %

Descrizione degli indicatori:

Copertura delle immobilizzazioni: l'indice viene utilizzato per valutare l'equilibrio fra capitale proprio e investimenti fissi dell'impresa.

Indice di indebitamento: l'indice esprime il rapporto fra il capitale di terzi e il totale dell'attivo patrimoniale.

Mezzi propri su capitale investito: l'indice misura il grado di patrimonializzazione dell'impresa e conseguentemente la sua indipendenza finanziaria da finanziamenti di terzi.

Oneri finanziari su fatturato: l'indice esprime il rapporto tra gli oneri finanziari ed il fatturato dell'azienda.

Indice di disponibilità: l'indice misura la capacità dell'azienda di far fronte ai debiti correnti con i crediti correnti intesi in senso lato.

Indice di copertura secondario: è costituito dal rapporto fra il Capitale Consolidato e le immobilizzazioni nette. Esprime, in valore relativo, la quota di immobilizzazioni coperta con fonti consolidate.

Capitale circolante netto: è costituito dalla differenza fra il Capitale circolante lordo e le passività correnti. Esprime in valore assoluto la capacità dell'impresa di fronteggiare gli impegni a breve con le disponibilità esistenti.

Situazione economica

Per meglio comprendere il risultato della gestione della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione del conto economico.

Conto Economico

Voce	Consuntivo al 31-12-2025	%	Previsionale al30-06-2026	%	Variaz. assolute	Variaz. %
VALORE DELLA PRODUZIONE	751.604	100,00 %	1.852.854	100,00 %	(1.101.250)	(59,44) %
- Consumi di materie prime	217.103	28,89 %	526.949	28,44 %	(309.846)	(58,80) %
- Spese generali	285.774	38,02 %	558.653	30,15 %	(272.879)	(48,85) %
VALORE AGGIUNTO	248.727	33,09 %	767.252	41,41 %	(518.525)	(67,58) %
- Altri ricavi	47.459	6,31 %	64.506	3,48 %	(17.047)	(26,43) %
- Costo del personale	144.666	19,25 %	280.000	15,11 %	(135.334)	(48,33) %
- Accantonamenti	15.000	2,00 %	30.000	1,62 %	(15.000)	(50,00) %
MARGINE OPERATIVO LORDO	41.602	5,54 %	392.746	21,20 %	(351.144)	(89,41) %
- Ammortamenti e svalutazioni	163.081	21,70 %	328.852	17,75 %	(165.771)	(50,41) %
RISULTATO OPERATIVO CARATTERISTICO (Margine Operativo Netto)	(121.479)	(16,16) %	63.894	3,45 %	(185.373)	(290,13) %
+ Altri ricavi e proventi	47.459	6,31 %	64.506	3,48 %	(17.047)	(26,43) %
- Oneri diversi di gestione	8.122	1,08 %	16.857	0,91 %	(8.735)	(51,82) %
REDDITO ANTE GESTIONE FINANZIARIA	(82.142)	(10,93) %	111.543	6,02 %	(193.685)	(173,64) %
+ Proventi finanziari	7.939	1,06 %	10.238	0,55 %	(2.299)	(22,46) %
RISULTATO OPERATIVO (Margine Corrente ante oneri finanziari)	(74.203)	(9,87) %	121.781	6,57 %	(195.984)	(160,93) %
+ Oneri finanziari	(11.304)	(1,50) %	(21.323)	(1,15) %	10.019	46,99 %
REDDITO ANTE GESTIONE STRAORDINARIA (Margine corrente)	(85.507)	(11,38) %	100.458	5,42 %	(185.965)	(185,12) %
REDDITO ANTE IMPOSTE	(85.507)	(11,38) %	100.458	5,42 %	(185.965)	(185,12) %
- Imposte sul reddito dell'esercizio	(1.063)	(0,14) %	20.937	1,13 %	(22.000)	(105,08) %
REDDITO NETTO	(84.444)	(11,24) %	79.521	4,29 %	(163.965)	(206,19) %

Principali indicatori della situazione economica

Sulla base della precedente riclassificazione, vengono calcolati i seguenti indicatori di bilancio:

INDICE	Consuntivo al 31-12-2025	Previsionale al 30-06-2026	Variazioni %
R.O.I.	(2,93) %	1,61 %	(281,99) %
R.O.S.	(11,67) %	6,24 %	(287,02) %
R.O.A.	(1,98) %	2,82 %	(170,21) %
E.B.I.T. INTEGRALE	(74.203,00)	121.781,00	(160,93) %

Descrizione degli indicatori:

R.O.I.: misura la redditività e l'efficienza del capitale investito rispetto all'operatività aziendale caratteristica.

R.O.S.: misura la capacità reddituale dell'impresa di generare profitti dalle vendite (reddito operativo/valore della produzione).

R.O.A.: misura la redditività del capitale investito con riferimento al risultato operativo (reddito operativo/attivo s.p.).

E.B.I.T. integrale: è il margine reddituale che misura il risultato di esercizio senza tenere conto degli oneri finanziari.

Relazione sull'andamento dell'attività

1. Investimenti

Nell'esercizio in corso si prevede di effettuare nuovi investimenti e completare investimenti già avviati nel precedente esercizio per euro 214.000 circa. Di questi euro 12.000 circa erano in corso al 30/06/2025.

Alla data del 31/12/2025 sono stati completati investimenti come di seguito descritto:

- a) Allacciamento nuova utenza residenziale sita in Via Vittorio Veneto, denominato "Condominio Cristal", entrato in servizio dalla stagione 2025/2026 di euro 51.653;
- b) Realizzazione della sottostazione di scambio termico preso cantiere Stepa, edificio corpo A di euro 11.789;
- c) Sostituzione PLC caldaie di euro 96.022,
- d) Colonnine di ricarica per veicoli elettrici e relativo impianto di alimentazione di euro 30.778;
- e) Altre dotazioni ordinarie sistemi informatici ed attrezzature di euro 8.350;
- f) Implementazione software gestionale di euro 2.150.

2. Ricavi

Il prospetto che segue riassume la composizione dei ricavi, fornendo nel contempo un raffronto fra l'esercizio consuntivo al 31/12/2025 e quello di previsione al 30/06/2026.

CONFRONTO RICAVI EFFETTIVI CON PREVISIONE		
PRESTAZIONE/SERVIZIO	Effettivi al 31-12-2025	Previsionale al 30-06-2026
Erogazione energia per riscaldamento e produzione acqua calda sanitaria	587.892	1.609.486
Nuovi allacciamenti	4.484	7.018
Servizio di manutenzione ordinaria/straordinaria impianti termici compresa conduzione	104.893	144.311
Servizio di manutenzione ordinaria/straordinaria impianti elettrici	318	0
Installazione valvole termostatiche e sistemi di contabilizzazione individuale, caldaie a privati	558	2.410
Servizio di consulenza varia, tra cui: letture ripartitori ed elaborazione della ripartizione delle spese	4.560	25.120

connesse al consumo di calore		
Vendita rottami e materiali di recupero	1.441	0
TOTALE	704.145	1.788.345

Il prospetto che segue riassume la composizione dei ricavi, fornendo nel contempo un raffronto fra l'esercizio consuntivo al 31/12/2025 e quello consuntivo al 31/12/2024.

CONFRONTO RICAVI EFFETTIVI con dati PRECEDENTE BILANCIO INFRANNUALE STESSO PERIODO		
PRESTAZIONE/SERVIZIO	Effettivi al 31-12-2025	Effettivi al 31-12-2024
Erogazione energia per riscaldamento e produzione acqua calda sanitaria	587.892	707.831
Nuovi allacciamenti	4.484	2.230
Servizio di manutenzione ordinaria/straordinaria impianti termici compresa conduzione	104.893	170.952
Servizio di manutenzione ordinaria/straordinaria impianti elettrici	318	56.749
Installazione valvole termostatiche e sistemi di contabilizzazione individuale, caldaie a privati	558	150
Servizio di consulenza varia, tra cui: letture ripartitori ed elaborazione della ripartizione delle spese connesse al consumo di calore	4.560	12.089
Vendita rottami e materiali di recupero	1.441	1.562
TOTALE	704.145	951.563

La riduzione dei ricavi per erogazione di energia termica (-17%) è già stata commentata in precedenza ed è dovuta alla sensibile riduzione della tariffa di riferimento del gas metano, alla quale è indicizzata la tariffa del Teleriscaldamento, a fronte di erogazione di energia termica minimamente ridotta e di temperature medie del periodo pressoché allineate.

Il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici presenta un calo piuttosto significativo (-37%) in quanto, nel periodo esaminato, si è provveduto per lo più a manutenzioni ordinarie in applicazione di contratti in corso, senza che siano intervenute esigenze di intervento su malfunzionamenti o guasti. Nella precedente stagione 2024/2025, infatti, erano stati attuati alcuni interventi manutentivi straordinari importanti su impianti comunali.

Il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria impianti elettrici vede di fatto l'annullamento dei ricavi in ragione del fatto che tale servizio non viene più fornito a seguito di licenziamento, per giusta causa, dell'operaio specializzato elettrico a inizio anno 2025. A livello di strategia aziendale, si è deciso, per il momento, di soprassedere su tale attività, in quanto il rapporto fra costo del personale specializzato e introiti previsti non risultava favorevole.

I ricavi per installazioni di valvole termostatiche rappresentano ormai una voce di ricavo marginale, dal momento che l'obbligo legislativo di tale adeguamento risulta scaduto da anni e quindi si hanno solo poche installazioni residuali; ci si attende che tale voce sia destinata a ridursi progressivamente sino ad annullamento.

I servizi di consulenza sono in riduzione (-62%) in quanto non si sono manifestate richieste per gli stessi mentre le altre voci minori di ricavo non meritano particolari commenti, data la loro ridotta incidenza.

Di seguito si forniscono gli indicatori riguardanti la quantità di energia termica erogata (kWh), il fatturato generato dalla medesima energia e la tariffa media del periodo in esame, nonché il confronto con i periodi 2023/2024 e 2024/2025.

Ricavi per erogazione energia termica (vendita del calore)

EROGAZ. ENERGIA	TOT. Imponibile	TOT. Imponibile	TOT. Imponibile
	stagione 2023/2024	stagione 2024/2025	stagione 2025/2026
lug-sett. ACS	1.526	1.599	1.539
ottobre	66.101	69.736	75.113
novembre	237.307	258.336	227.628
dicembre	299.599	378.160	283.612
TOTALE STAGIONE	604.533	707.831	587.892
Prezzo medio MWht	0,1410	0,1585	0,1365

kwh erogati	stagione 2023/2024	stagione 2024/2025	stagione 2025/2026
	kwh erogati	kwh erogati	kwh erogati
lug-sett. ACS	9.496	9.274	9.277
ottobre	423.883	469.194	552.812
novembre	1.645.225	1.641.970	1.649.025
dicembre	2.200.312	2.334.715	2.094.711
TOTALE STAGIONE	4.278.916	4.455.153	4.305.825

Il prezzo medio al kWh è dato dal rapporto tra il fatturato e i kWh erogati.

Il bilancio previsionale era stato redatto con l'ipotesi di una tariffa media di 0,137 €/kWh, basata su un'ipotesi di riduzione della tariffa unitaria di vendita dell'energia [€/kWh] del 13,78% rispetto alla passata stagione.

Il valore al 31.12.2025 riporta un prezzo medio di vendita dell'energia termica (tariffa) pari a 0,1365 €/MWht, pertanto perfettamente allineato rispetto al previsionale. L'energia termica erogata risulta ridotta rispetto allo stesso periodo dell'esercizio precedente del 3,35%. Particolarmente significativa la riduzione di energia termica erogata, e il conseguente ricavo, del mese di dicembre 2025 rispetto a dicembre 2024, rispettivamente -10% e -25%, in conseguenza di temperature medie registrate decisamente elevate.

COSTI

Costo della materia prima: cippato di legno

COSTI COMBUSTIBILE E VARIAZIONE SU ESERCIZIO PRECEDENTE		
COMBUSTIBILE – CIPPATO DI LEGNO	Effettivi al 31/12/2025	Effettivi al 31/12/2024
Costo [euro]	186.229	215.538
Materia prima consegnata [m ³]	9.840	11.747
Materia prima consumata [m ³]	9.202	10.547
Costo medio unitario [euro/m ³]	18,92	18,34

Il costo unitario medio della materia prima risulta in leggero aumento rispetto allo stesso periodo dell'esercizio precedente (+3,16%), valore del tutto in linea con il previsionale, in relazione alle risultanze degli affidamenti delle relative forniture già contrattualizzati.

Il consumo della materia prima, invece, risulta ridotto del 13% circa rispetto allo stesso periodo del precedente esercizio, a fronte di una riduzione di energia termica erogata del 3,35%, segnale di una maggiore efficienza di gestione dell'impianto, che si ritiene da correlare a tre fattori:

- 1) la progressiva messa a punto del sistema di accumulo termico, giunto alla seconda stagione di esercizio;
- 2) il rinnovamento del sistema automatico di gestione e supervisione dell'impianto, con sostituzione dei PLC di caldaia, che ha permesso una ottimizzazione del processo produttivo;
- 3) la migliore qualità di materia prima (cippato di legna), in ragione dei controlli qualitativi e prestazionali attuati, più restrittivi rispetto alle precedenti stagioni, che, peraltro, giustifica il maggior costo unitario della materia stessa.

Il consumo unitario di materia prima è infatti passato da 2,37 m³/MWht nel 2024/2025 a 2,13 m³/MWht nel 2025/2026.

Conto Economico comparato 31/12/2025-31/12/2024

Descrizione Voce	Consuntivo al 31-12-2025	Consuntivo al 31-12-2024	Diff.	Diff. %
A) Valore della produzione	751.604	987.663	236.059-	23,90-
B) Costi della produzione	833.746	842.125	8.379-	0,99-
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	239.179	283.262	44.083-	15,56-
7) per servizi	250.601	196.127	54.474	27,77
8) per godimento di beni di terzi	35.173	28.231	6.942	24,59
9) per il personale	144.666	149.035	4.369-	2,93-
10) ammortamenti e svalutazioni	163.081	201.103	38.022-	18,91-
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	22.076-	22.650-	574	2,53-
13) altri accantonamenti	15.000		15.000	
14) oneri diversi di gestione	8.122	7.017	1.105	15,75
C) Proventi e oneri finanziari	3.365-	8.968-	5.603	62,48
Risultato prima delle imposte (A-B+C+-D)	85.507-	136.570	222.077-	162,61-
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	1.063-	34.259	35.322-	103,10-
21) Utile (perdita) dell'esercizio	84.444-	102.311	186.755-	182,54-

Altre informazioni

Alla data di redazione del presente documento non si riscontrano criticità che esulino dall'ordinaria gestione: morosità, mancati pagamenti di rilevanza (insoluti), né interventi manutentivi straordinari su guasto.

Conclusioni

Alla luce di quanto sopra, il bilancio infrannuale al 31/12/2025 evidenzia una perdita del periodo di gestione di euro 84.444. Resta confermata la continuità aziendale e la previsione dell'avanzo al termine dell'esercizio che si chiuderà al 30/06/2026.

Leini (TO), 30/01/2026

Luca Elia, Amministratore Unico

PROVANA CALORE SRL

l'Amministratore Unico

Ing. Elia Luca

