

## Informazioni generali sull'impresa

### Dati anagrafici

Denominazione: PROVANA CALORE SRL  
Sede: VIA VOLPIANO N. 47/A LEINI' TO  
Capitale sociale: 604.864,00  
Capitale sociale interamente versato: sì  
Codice CCIAA: TO  
Partita IVA: 08250190017  
Codice fiscale: 08250190017  
Numero REA: 957607  
Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA  
Settore di attività prevalente (ATECO): 353000  
Società in liquidazione: no  
Società con socio unico: sì  
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento: no  
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento:  
Appartenenza a un gruppo: no  
Denominazione della società capogruppo:  
Paese della capogruppo:  
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative:

# Bilancio al 30/06/2023

## Stato Patrimoniale Abbreviato

	30/06/2023	30/06/2022
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	2.870	5.324
II - Immobilizzazioni materiali	2.339.967	2.686.667
<i>Totale immobilizzazioni (B)</i>	<i>2.342.837</i>	<i>2.691.991</i>
<b>C) Attivo circolante</b>		
I - Rimanenze	11.125	51.679
II - Crediti	700.156	749.060

	30/06/2023	30/06/2022
esigibili entro l'esercizio successivo	541.503	644.770
esigibili oltre l'esercizio successivo	133.598	72.000
Imposte anticipate	25.055	32.290
IV - Disponibilita' liquide	786.469	520.171
<i>Totale attivo circolante (C)</i>	<i>1.497.750</i>	<i>1.320.910</i>
<b>D) Ratei e risconti</b>	<b>56.620</b>	<b>20.849</b>
<i>Totale attivo</i>	<i>3.897.207</i>	<i>4.033.750</i>
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Capitale	604.864	604.864
IV - Riserva legale	73.332	63.830
VI - Altre riserve	1.157.929	1.433.242
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-	(385.853)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	98.842	190.043
<i>Totale patrimonio netto</i>	<i>1.934.967</i>	<i>1.906.126</i>
<b>B) Fondi per rischi e oneri</b>	<b>155.426</b>	<b>190.306</b>
<b>C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</b>	<b>115.942</b>	<b>126.513</b>
<b>D) Debiti</b>	<b>1.308.847</b>	<b>1.436.018</b>
esigibili entro l'esercizio successivo	587.120	841.064
esigibili oltre l'esercizio successivo	721.727	594.954
<b>E) Ratei e risconti</b>	<b>382.025</b>	<b>374.787</b>
<i>Totale passivo</i>	<i>3.897.207</i>	<i>4.033.750</i>

## Conto Economico Abbreviato

	30/06/2023	30/06/2022
<b>A) Valore della produzione</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	2.119.193	2.279.731
2/3) variaz. rimanenze prodotti in corso di lavoraz., semilavorati, finiti e lavori in corso su ordinaz.	(50.879)	50.879
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	(50.879)	50.879
5) altri ricavi e proventi	-	-
contributi in conto esercizio	16.498	-

	30/06/2023	30/06/2022
altri	57.879	41.235
<i>Totale altri ricavi e proventi</i>	<i>74.377</i>	<i>41.235</i>
<i>Totale valore della produzione</i>	<i>2.142.691</i>	<i>2.371.845</i>
<b>B) Costi della produzione</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	552.387	567.317
7) per servizi	539.769	465.813
8) per godimento di beni di terzi	44.123	27.424
9) per il personale	-	-
a) salari e stipendi	234.299	245.377
b) oneri sociali	70.962	70.074
c/d/e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	34.987	36.669
c) trattamento di fine rapporto	21.805	24.952
e) altri costi	13.182	11.717
<i>Totale costi per il personale</i>	<i>340.248</i>	<i>352.120</i>
10) ammortamenti e svalutazioni	-	-
a/b/c) ammortamento delle immobilizz.immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizz.	489.661	486.381
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	2.454	2.807
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	487.207	483.574
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilita' liquide	-	21.637
<i>Totale ammortamenti e svalutazioni</i>	<i>489.661</i>	<i>508.018</i>
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(10.325)	(176)
13) altri accantonamenti	15.000	115.000
14) oneri diversi di gestione	23.829	20.899
<i>Totale costi della produzione</i>	<i>1.994.692</i>	<i>2.056.415</i>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	<b>147.999</b>	<b>315.430</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
16) altri proventi finanziari	-	-
d) proventi diversi dai precedenti	-	-
altri	17.248	648
<i>Totale proventi diversi dai precedenti</i>	<i>17.248</i>	<i>648</i>
<i>Totale altri proventi finanziari</i>	<i>17.248</i>	<i>648</i>
17) interessi ed altri oneri finanziari	-	-
altri	50.521	44.990

	30/06/2023	30/06/2022
<i>Totale interessi e altri oneri finanziari</i>	50.521	44.990
<i>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)</i>	(33.273)	(44.342)
<b>Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)</b>	<b>114.726</b>	<b>271.088</b>
<b>20) imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>		
imposte correnti	8.649	113.335
imposte differite e anticipate	7.235	(32.290)
<i>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</i>	15.884	81.045
<b>21) Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>98.842</b>	<b>190.043</b>

## Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	Importo al 30/06/2023	Importo al 30/06/2022
<b>A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)</b>		
Utile (perdita) dell'esercizio	98.842	190.043
Imposte sul reddito	15.884	81.045
Interessi passivi/(attivi)	33.273	44.342
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	5.205	2.797
<i>1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione</i>	<i>153.204</i>	<i>318.227</i>
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	15.000	190.306
Ammortamenti delle immobilizzazioni	489.664	486.382
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	41.414	21.952
<i>Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</i>	<i>546.078</i>	<i>698.640</i>
<i>2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto</i>	<i>699.282</i>	<i>1.016.867</i>
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	40.554	(51.055)
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	160.887	(193.596)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(22.762)	197.323
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	(35.771)	(458)
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	7.238	16.323
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	(197.346)	(37.207)
<i>Totale variazioni del capitale circolante netto</i>	<i>(47.200)</i>	<i>(68.670)</i>
<i>3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto</i>	<i>652.082</i>	<i>948.197</i>
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(33.273)	(44.342)
(Imposte sul reddito pagate)	(15.884)	(81.045)
(Utilizzo dei fondi)	(49.880)	
Altri incassi/(pagamenti)	(51.985)	(7.906)
<i>Totale altre rettifiche</i>	<i>(151.022)</i>	<i>(133.293)</i>
<b>Flusso finanziario dell'attività operativa (A)</b>	<b>501.060</b>	<b>814.904</b>
<b>B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento</b>		

	Importo al 30/06/2023	Importo al 30/06/2022
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(145.715)	(379.247)
<b>Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)</b>	<b>(145.715)</b>	<b>(379.247)</b>
<b>C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento</b>		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	(2.440)	(328.630)
Accensione finanziamenti	238.347	640.000
(Rimborso finanziamenti)	(254.954)	(388.454)
Mezzi propri		
(Rimborso di capitale)		(176.031)
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	(70.000)	
<b>Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)</b>	<b>(89.047)</b>	<b>(253.115)</b>
<b>Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)</b>	<b>266.298</b>	<b>182.542</b>
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	519.367	336.744
Danaro e valori in cassa	804	885
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	520.171	337.629
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	785.598	519.367
Danaro e valori in cassa	871	804
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	786.469	520.171
Differenza di quadratura		

## Informazioni in calce al rendiconto finanziario

I flussi finanziari rappresentano un aumento o una diminuzione dell'ammontare delle disponibilità liquide. I flussi finanziari presentati nel rendiconto finanziario derivano dall'attività operativa, dall'attività di investimento e dall'attività di finanziamento. Le disponibilità liquide sono rappresentate dai depositi bancari e dal denaro e valori in cassa.

L'attività operativa comprende le operazioni connesse all'acquisizione, produzione e distribuzione di TLR e alla fornitura di servizi, l'attività di investimento comprende le operazioni di acquisto e di vendita delle immobilizzazioni materiali, immateriali e finanziarie e delle attività finanziarie non immobilizzate. L'attività di finanziamento comprende le operazioni di ottenimento e di restituzione delle disponibilità liquide sotto forma di capitale di rischio o di capitale di debito. Le variazioni del capitale circolante netto sono rappresentate dalle variazioni di rimanenze, crediti, debiti, ratei e risconti connesse ai ricavi e oneri di natura operativa. Per la redazione abbiamo utilizzato il bilancio rappresentato in forma ordinaria.

Nel corso dell'esercizio la liquidità è aumentata sia per l'ottenimento di nuovo finanziamento che dell'accelerazione degli incassi dei crediti verso clienti, nonostante la sensibile riduzione dei ricavi della gestione del TLR.

## Nota integrativa, parte iniziale

Spett.le Socio, la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 30/06/2023.

Il bilancio viene redatto in forma abbreviata in quanto non sono stati superati, per due esercizi consecutivi, i limiti previsti dall'art. 2435-bis del codice civile.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

### Criteri di formazione

#### Redazione del bilancio- Attività

La Società ha per oggetto la produzione di servizi di interesse generale e di interesse economico generale previsti dal D.Lgs. n. 175/2016 e s.m.i. , ed in particolare:

- 1) produzione e distribuzione di energia termica (calore) ad uso domestico e non, mediante propria rete di teleriscaldamento collegata a centrale alimentata da fonte rinnovabile, costituita da biomassa legnosa derivante da scarti di segheria, integrata, in minore misura, da residui di sfalci e potature;
- 2) realizzazione e la manutenzione ordinaria e straordinari dei seguenti impianti, ricadenti nel campo di applicazione del D.M. 22.01.2008 n. 37 e s.m.i., in ambienti a qualsivoglia destinazione d'uso, compresi uffici pubblici, impianti sportivi comunali, edifici scolastici ecc.:
  - a. impianti di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, impianti di protezione contro le scariche atmosferiche, nonché gli impianti per l'automazione di porte, cancelli e barriere e gli impianti elettronici in genere (antintrusione, rivelazione fumo/incendio, ecc.);
  - b. impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali;
- 3) conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici e per la preparazione dell'acqua calda per usi igienici e sanitari, compresa l'assunzione della figura di terzo responsabile;
- 4) attività professionali correlate tra cui: diagnosi e certificazione energetica degli edifici, compreso rilascio di Attestati di Prestazione Energetica (APE), studi di fattibilità, attività di progettazione, assistenza ai lavori, Direzione Lavori, verifica finale, prove e collaudi sugli impianti di cui al precedente punto 2).

La società era posseduta interamente da PROVANA S.p.A. in liquidazione ed indirettamente dal Comune di Leini socio totalitario di PROVANA S.p.A. in liquidazione. In data 13/10/2021 si è conclusa l'operazione di fusione inversa per incorporazione della società controllante Provana S.p.A. in liquidazione e dal 14/10/2021 la società è controllata al 100% direttamente dal Comune di Leini.

In data 11/12/2019 l'assemblea dei soci ha aggiornato lo Statuto Sociale al fine di adeguarlo alla normativa sulle società pubbliche ed ha nominato il revisore legale. La società ad oggi non è configurata come "società in house" del Comune di Leini.

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività, come meglio specificato in altra parte del presente documento. Ai sensi dell'art. 2423-bis c.1 punto 1-bis c.c., la rilevazione e la presentazione delle voci dell'attivo e del passivo è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto, viene quindi data prevalenza agli aspetti sostanziali rispetto a quelli formali.

Nella redazione del Bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

### **Struttura e contenuto del Prospetto di Bilancio**

Lo stato patrimoniale, il conto economico e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del c.c.

Ai sensi dell'art. 2423 ter del codice civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, comma 4 e all'art. 2423 - bis comma 2 Codice Civile.

In calce al bilancio si riporta il rendiconto finanziario adottando lo schema indiretto come previsto dal principio contabile OIC 10 al fine di dare evidenza alle variazioni, positive o negative, delle disponibilità liquide avvenute nell'esercizio.

### **Convenzioni di classificazione**

Nella costruzione del bilancio al 30 giugno 2023 sono state adottate le seguenti convenzioni di classificazione:

a) Le voci della sezione attiva dello Stato Patrimoniale sono state classificate in base alla relativa destinazione aziendale, mentre nella sezione del passivo le poste sono state classificate in funzione della loro origine.

Con riferimento alle voci che richiedono la separata evidenza dei crediti e dei debiti esigibili entro, ovvero oltre, l'esercizio successivo, si è seguito il criterio di esigibilità giuridica (negoziale o di legge), prescindendo da previsioni sulla effettiva possibilità di riscossione entro l'esercizio successivo.

b) Il Conto Economico è stato compilato tenendo conto di tre distinti criteri di classificazione, e precisamente:

- la suddivisione dell'intera area gestionale nelle quattro sub-aree identificate dallo schema di legge;
- il privilegio della natura dei costi rispetto alla loro destinazione;
- la necessità di dare corretto rilievo ai risultati intermedi della dinamica di formazione del risultato d'esercizio.

### **Criteri di valutazione**

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

La valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata ispirandosi ai principi di prudenza e di competenza e tenendo conto della funzione economica di ciascuno degli elementi dell'attivo e del passivo.

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi, inoltre, non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Ai sensi dell'articolo 2427 c. 1 n. 1 del c.c. si illustrano nel commento alle voci di bilancio i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art.2426 del codice civile, con particolare riferimento a



quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

## Altre informazioni

### Valutazione poste in valuta

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

### Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società, ai sensi dell'art.2427 n. 6-ter, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

## Nota integrativa, attivo

I valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale sono stati valutati secondo quanto previsto dall'articolo 2426 del codice civile e in conformità ai principi contabili nazionali. Nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

## Immobilizzazioni

### Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte nell'attivo di Stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione, e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto del fondo ammortamento.

L'ammortamento è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni in oggetto:

<b>Voci immobilizzazioni immateriali</b>	<b>Periodo</b>
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	5 anni in quote costanti

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del Codice Civile.

**Analisi dei movimenti delle immobilizzazioni immateriali**

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Acquisiz.	Alienaz.	Eliminaz.	Svalut.	Ammort.	Consist. Finale
<i>Immobilizzazioni immateriali</i>								
	Software di proprieta' capitalizzato	19.445	-	-	-	-	-	19.445
	F.do amm.to sw di proprieta' capitalizz.	14.121-	-	-	-	-	2.454	16.575-
<b>Totale</b>		<b>5.324</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.454</b>	<b>2.870</b>

**Immobilizzazioni materiali**

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali sono iscritti in bilancio al costo di acquisto, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino all'entrata in funzione del bene.

Tali beni risultano esposti al netto del fondo ammortamento.

Il valore contabile dei beni, raggruppati in classi omogenee per natura ed anno di acquisizione, viene ripartito tra gli esercizi nel corso dei quali gli stessi verranno presumibilmente utilizzati. Tale procedura è attuata mediante lo stanziamento sistematico a Conto economico di quote di ammortamento corrispondenti a piani prestabiliti, definiti al momento dell'entrata in funzione dei beni, con riferimento alla presunta residua possibilità di utilizzo dei beni stessi. Detti piani sono formati con riferimento al valore lordo dei beni e supponendo pari a zero il valore di realizzo al termine del processo.

I criteri di ammortamento dei cespiti costituiti da fabbricati, da impianti specifici – centrale di produzione TLR e sottocentrali presso i clienti sono stati modificati a partire dal precedente esercizio seguito della revisione della stima della residua possibilità di utilizzazione sia fisica che tecnologica. Le nuove stime trovano anche riferimento nelle aliquote di ammortamento di cui al DM 31/12/1988.

L'ammortamento delle immobilizzazioni materiali, il cui utilizzo è limitato nel tempo, è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito, con le modifiche sopra indicate:

Voci immobilizzazioni materiali	Aliquote %
Fabbricati industriali	4
Impianto specifici – Sottostazioni	7
Impianti specifici- Centrale di TLR	7
Condutture	4,16
Impianto gruppo elettrogeno	9
Mezzi di sollevamento	7,50
Impianti di condizionamento	15
Altri impianti e macchinari	15
Attrezzature	10
Mobili e arredi	12

Macchine d'ufficio elettroniche e telefonia mobile	20
Automezzi di trasporto	20
Autovetture	25

Per le immobilizzazioni acquistate nel corso dell'esercizio le aliquote d'ammortamento applicate sono state ridotte alla metà, avuto riguardo al periodo medio di utilizzo.

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del Codice Civile.

I contributi in c/impianti ottenuti in denaro o sotto forma di crediti di imposta sono iscritti con la tecnica dei risconti e concorrono a formare il reddito dell'esercizio in base all'ammortamento dei beni cui si riferiscono.

### Analisi dei movimenti delle immobilizzazioni materiali

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Acquisiz.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Alienaz.	Eliminaz.	Ammort.	Consist. Finale
<i>Immobilizzazioni materiali</i>									
	Fabbricati strumentali	1.059.701	-	-	-	-	-	-	1.059.701
	Impianti di condizionamento	3.311	-	-	-	-	-	-	3.311
	Impianti L.232/16 art.1 c.9(iper amm.to)	84.492	-	-	-	-	-	-	84.492
	Macchinari imp. elet.-Gruppo Elettrogeno	38.617	-	-	-	-	-	-	38.617
	IT central. con CTB ind.-BETULLE 2- L)	71.443	-	-	-	-	-	-	71.443
	Impianti specifici	3.925.733	121.606	36.378	-	-	38.425	-	4.045.292
	Impianti interni di comunicazione	3.074	-	-	-	-	-	-	3.074
	Altri impianti e macchinari	107.396	-	-	-	-	-	-	107.396
	Mezzi di sollevamento	82.773	-	-	-	-	-	-	82.773
	Conduttura	3.298.500	9.474	-	-	-	-	-	3.307.974
	Attrezzature	28.946	-	-	-	-	-	-	28.946
	Mobili e arredi	2.904	-	-	-	-	-	-	2.904
	Macchine d'ufficio elettroniche	7.466	2.169	-	-	-	280	-	9.355
	Telefonia mobile	2.383	-	-	-	-	800	-	1.583
	Automezzi	5.079	12.466	-	-	-	-	-	17.545

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Acquisiz.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Alienaz.	Eliminaz.	Ammort.	Consist. Finale
	Autoveicoli	9.422	-	-	-	-	-	-	9.422
	Cespiti inf. 516 euro a libro cespite	2.379	-	-	-	-	-	-	2.379
	Impianti e condutture in corso	36.378	-	-	36.378	-	-	-	-
	F.do ammort.fabbricati strumentali	581.579-	-	-	-	-	-	42.388	623.967-
	F.do ammort. impianti di condizionamento	745-	-	-	-	-	-	496	1.241-
	F.do ammort. Impianti L.232/16 art.1 c.9	18.216-	-	-	-	-	-	5.914	24.130-
	F.do amm. impianti int. di comunicaz.	2.617-	-	-	-	-	-	305	2.922-
	Fdo amm. macch.elett.- Gruppo Elettrogeno	8.689-	-	-	-	-	-	3.476	12.165-
	F.do ammort. IT central.- BETULLE 2- L)	18.375-	-	-	-	-	-	5.001	23.376-
	F.do ammort. altri impianti e macchinari	91.295-	-	-	-	-	-	6.211	97.506-
	F.do ammort. impianti	3.003.579-	-	-	-	-	33.780-	277.640	3.247.439-
	F.do ammort. mezzi di sollevamento	80.755-	-	-	-	-	-	712	81.467-
	F.do ammort. conduttura	2.242.205-	-	-	-	-	-	137.612	2.379.817-
	F.do amm. autoveicoli da trasporto	5.079-	-	-	-	-	-	1.247	6.326-
	F.do ammort. attrezzatura varia e minuta	13.403-	-	-	-	-	-	2.336	15.739-
	F.do amm. autoveicoli da trasporto	5.889-	-	-	-	-	-	2.356	8.245-
	F.do ammortamento mobili e arredi	2.117-	-	-	-	-	-	349	2.466-
	F.do amm.	5.740-	-	-	-	-	280-	847	6.307-

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Acquisiz.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Alienaz.	Eliminaz.	Ammort.	Consist. Finale
	macch. uff. elettroniche								
	F.do ammortamento telefonia mobile	671-	-	-	-	-	240-	317	748-
	F.do ammortamento cespiti inf. 516 euro	2.379-	-	-	-	-	-	-	2.379-
<b>Totale</b>		<b>2.686.664</b>	<b>145.715</b>	<b>36.378</b>	<b>36.378</b>	<b>-</b>	<b>5.205</b>	<b>487.207</b>	<b>2.339.967</b>

Gli investimenti di euro 182.093 dell'esercizio sono stati eseguiti a completamento dell'ordinaria dotazione di impianti ed altri beni per l'espletamento dell'attività;

- euro 9.474 per condutture per l'ampliamento della rete di teleriscaldamento finalizzato all'allacciamento di nuove utenze;
- euro 157.984 per l'acquisto di una caldaia a gas di riserva per la Centrale di TLR per la quale erano stati iscritti acconti nel precedente esercizio per euro 36.378;
- euro 2.169 per l'acquisto di macchine d'ufficio varie per il normale funzionamento della società;
- euro 12.466 per il riscatto di un automezzo in precedenza noleggiato.

I decrementi riguardano la rottamazione di un telefono cellulare ed un Pc completamente ammortizzati e l'eliminazione della caldaia di TLR sostituita con quella nuova, del costo storico complessivo di euro 38.425, ammortizzato per euro 33.220. L'eliminazione ha prodotto minusvalenza di euro 5.205 iscritta alla voce B14 del conto economico.

A fronte degli investimenti effettuati negli anni precedenti abbiamo ricevuto i seguenti contributi in denaro:

- euro 697.217 dalla Regione Piemonte ai sensi della L.R. 23/03/94 n.19, per gli investimenti effettuati nel 2001 per la realizzazione dell'impianto di teleriscaldamento a servizio di immobili pubblici e privati ubicati sul territorio del Comune di Leini,
- euro 136.033 dal Comune di Leini, per gli investimenti effettuati nel 2010 per l'allacciamento alla rete di teleriscaldamento della sottocentrale palestre presso Cittadella dello Sport – Leini,
- euro 36.146 dal Comune di Leini, per gli investimenti effettuati nel 2011 per l'allacciamento alla rete di teleriscaldamento della sottocentrale piscina presso Cittadella dello Sport – Leini,
- euro 56.800 dal Comune di Leini, per gli investimenti effettuati nel 2011 per l'allacciamento alla rete di teleriscaldamento della sottocentrale Asilo Nido Via dei Pioppi – Leini.

Abbiamo inoltre iscritto contributi per allacciamenti ed installazione di sotto centrali nel presente ed in precedenti esercizi.

Tutti i contributi sono iscritti con la tecnica dei risconti, proporzionalmente all'iscrizione delle quote di ammortamento degli investimenti ai quali si riferiscono.

### Operazioni di locazione finanziaria

Il legislatore nazionale prevede che la rappresentazione contabile dei contratti di locazione finanziaria avvenga secondo il metodo patrimoniale con rilevazione dei canoni leasing tra i costi di esercizio. Nei prospetti che seguono vengo riportate le informazioni richieste dal legislatore allo scopo di rappresentare, seppure in via extracontabile, le implicazioni derivanti dalla differenza di contabilizzazione rispetto al metodo finanziario.

Nei seguenti prospetti, per ogni bene soggetto a locazione finanziaria, vengono fornite tutte le informazioni richieste dall'art.2427 n.22 del codice civile integrate delle nuove disposizioni previste dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC). In particolare, si forniscono le informazioni sugli effetti che si sarebbero prodotti sul patrimonio netto e sul conto economico rilevando le operazioni di locazione finanziaria con il metodo finanziario rispetto al metodo patrimoniale seguito in contabilità.

Nell'esercizio abbiamo acquisito in locazione finanziaria:

Dati del contratto di leasing/Dati della categoria di beni

Società di Leasing	Fraer Leasing Spa
Descrizione del bene	Sollevatore telescopico JCB 536-95
Costo del bene per il concedente	133.000
Valore di riscatto	1.330
Data inizio del contratto	11/11/2022
Data fine del contratto	10/11/2027
Tasso di interesse implicito	4,18
Aliquota di ammortamento	10,00

Effetti sul Patrimonio Netto - Attivita'

a)	Contratti in corso	
a.1)	Beni in leasing finanziario alla fine dell'esercizio precedente	-
	- di cui valore lordo	-
	- di cui fondo ammortamento	-
	- di cui rettifiche	-
	- di cui riprese di valore	-
a.2)	Beni acquisiti in leasing finanziario nel corso dell'esercizio	133.000
a.3)	Beni in leasing finanziario riscattati nel corso dell'esercizio	-
a.4)	Quote di ammortamento di competenza dell'esercizio	6.650
a.5)	Rettifiche/riprese di valore su beni in leasing finanziario	-
a.6)	Beni in leasing finanziario al termine dell'esercizio	126.350
	- di cui valore lordo	133.000
	- di cui fondo ammortamento	6.650
	- di cui rettifiche	-
	- di cui riprese di valore	-
a.7)	Risconti attivi su interessi di canoni a cavallo d'esercizio	-
a.8)	Decurtazione risconti attivi metodo patrimoniale	24.211
b)	Beni riscattati	-
<b>b.1)</b>	<b>Maggiore/Minor valore complessivo dei beni riscattati, determinato secondo la metodologia finanziaria, rispetto al loro valore netto contabile alla fine dell'esercizio</b>	<b>-</b>
	<b>TOTALE [a.6+(a.7-a.8)+b.1]</b>	<b>102.139</b>

## Effetti sul Patrimonio Netto - Passivita'

c)	Debiti impliciti	
c.1)	Debiti impliciti per operazioni di leasing finanziario alla fine dell'esercizio precedente	-
	- di cui scadenti nell'esercizio successivo	-
	- di cui scadenti oltre l'es. succ. entro 5 anni	-
	- di cui scadenti oltre i 5 anni	-
c.2)	Debiti impliciti sorti nell'esercizio	106.400
c.3)	Rimborso delle quote capitale e riscatti nel corso dell'esercizio	13.039
c.4)	Debiti impliciti per operazioni di leasing finanziario al termine dell'esercizio	93.361
	- di cui scadenti nell'esercizio successivo	20.237
	- di cui scadenti oltre l'es. succ. entro 5 anni	73.124
	- di cui scadenti oltre i 5 anni	-
c.5)	Ratei passivi su interessi di canoni a cavallo d'esercizio	-
c.6)	Decurtazione ratei passivi metodo patrimoniale	-
d)	Effetto complessivo lordo alla fine dell'esercizio [(a.6+a.7-a.8+b.1) - (c.4+c.5-c.6)]	8.778
e)	Effetto fiscale	2.500
f)	Effetto sul Patrimonio Netto alla fine dell'esercizio (d-e)	6.278

## Effetti sul Conto Economico

g)	Effetto sul risultato prima delle imposte (minori/maggiori costi) (g.1-g.2-g.3+g.4+g.5)	8.778
g.1)	Storno di canoni su operazioni di leasing finanziario	18.126
g.2)	Rilevazione degli oneri finanziari su operazioni di leasing finanziario	2.698
g.3)	Rilevazione di quote di ammortamento su contratti in essere	6.650
g.4)	Rilevazione differenziale di quote di ammortamento su beni riscattati	-
g.5)	Rilevazione di rettifiche/riprese di valore su beni in leasing finanziario	-
h)	Rilevazione dell'effetto fiscale	2.500
i)	Effetto netto sul risultato d'esercizio delle rilevazioni delle operazioni di leasing con il metodo finanziario rispetto al metodo patrimoniale adottato (g-h)	6.278

## Dati del contratto di leasing/Dati della categoria di beni

Descrizione categoria	Automezzi
Natura del bene in leasing	Altri beni

## Effetti sul Patrimonio Netto - Attivita'

a.2)	Beni acquisiti in leasing finanziario nel corso dell'esercizio	44.510
a.4)	Quote di ammortamento di competenza dell'esercizio	4.451
a.5)	Rettifiche/riprese di valore su beni in leasing finanziario	-
a.6)	Beni in leasing finanziario al termine dell'esercizio	40.059
	- di cui valore lordo	44.510
	- di cui fondo ammortamento	4.451
a.8)	Decurtazione risconti attivi metodo patrimoniale	6.529
	<b>TOTALE [a.6+(a.7-a.8)+b.1]</b>	<b>33.530</b>

## Effetti sul Patrimonio Netto - Passivita'

c.2)	Debiti impliciti sorti nell'esercizio	37.295
c.3)	Rimborso delle quote capitale e riscatti nel corso dell'esercizio	1.546
c.4)	Debiti impliciti per operazioni di leasing finanziario al termine dell'esercizio	35.749
	- di cui scadenti nell'esercizio successivo	6.465
	- di cui scadenti oltre l'es. succ. entro 5 anni	29.284
	- di cui scadenti oltre i 5 anni	-
d)	Effetto complessivo lordo alla fine dell'esercizio [(a.6+a.7-a.8+b.1) - (c.4+c.5-c.6)]	2.219-
e)	Effetto fiscale	603-
f)	Effetto sul Patrimonio Netto alla fine dell'esercizio (d-e)	1.616-

## Effetti sul Conto Economico

g)	Effetto sul risultato prima delle imposte (minori/maggiori costi) (g.1-g.2-g.3+g.4+g.5)	2.219-
g.1)	Storno di canoni su operazioni di leasing finanziario	3.093
g.2)	Rilevazione degli oneri finanziari su operazioni di leasing finanziario	861
g.3)	Rilevazione di quote di ammortamento su contratti in essere	4.451
h)	Rilevazione dell'effetto fiscale	603-
i)	Effetto netto sul risultato d'esercizio delle rilevazioni delle operazioni di leasing con il metodo finanziario rispetto al metodo patrimoniale adottato (g-h)	1.616-

Nel corso dell'esercizio abbiamo acquisito tre beni in leasing:



Sollevatore telescopico 4.0 del valore di euro 133.000, per il quale abbiamo usufruito del credito di imposta per i beni strumentali di tipo 4.0 nella misura del 40% pari ad euro 53.200 iscritto con la tecnica dei risconti.

Automezzo Fiat Scudo dal valore di euro 26.330.

Automezzo Renault Kangoo del valore di euro 18.180.

## Attivo circolante

Gli elementi dell'attivo circolante sono valutati secondo quanto previsto dai numeri da 8 a 11-bis dell'articolo 2426 del codice civile. I criteri utilizzati sono indicati nei paragrafi delle rispettive voci di bilancio.

I crediti sono iscritti in bilancio al valore di presumibile realizzo ottenuto deducendo dal valore nominale un'adeguata svalutazione per tenere conto dei rischi di inesigibilità. Parte di essi (crediti fiscali) è esigibile oltre l'esercizio successivo ma entro i cinque anni. Ci siamo avvalsi della facoltà di non applicare il criterio del costo ammortizzato.

Le rimanenze finali di materie prime, sussidiarie e materiali di consumo sono valutate al costo con il metodo del FIFO continuo.

Le disponibilità liquide sono costituite da depositi bancari e da denaro contante esistente nella cassa sociale al termine dell'esercizio.

I ratei ed i risconti sono determinati in base al principio della competenza temporale e rappresentano quote di costi o di proventi comuni a più esercizi.

## Informazioni sulle altre voci dell'attivo abbreviato

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle altre voci di bilancio, nonché, se significative, le informazioni relative alla scadenza delle stesse.

Le Rimanenze di merci di euro 11.125 sono costituite da cippato di legno usato per alimentare la centrale di TLR per euro 925 e da materiale elettrico e termico al termine dell'esercizio.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

### Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti	406.386	(160.887)	245.499	245.499	-
Crediti tributari	291.522	134.720	426.242	292.644	133.598
Imposte anticipate	32.290	(7.235)	25.055	-	-
Crediti verso altri	18.862	(15.502)	3.360	3.360	-
<b>Totale</b>	<b>749.060</b>	<b>(48.904)</b>	<b>700.156</b>	<b>541.503</b>	<b>133.598</b>

**I crediti di euro 700.156** sono tutti esigibili entro l'esercizio successivo e sono formati da:

Descrizione	Esercizio 2023	Esercizio 2022	Differenza
Crediti verso clienti	245.499	406.386	-160.886
Crediti tributari	426.242	291.522	134.720
Altri crediti	3.360	18.862	-15.502
Crediti per imposte anticipate	25.055	32.290	-7.235
<b>Totale</b>	<b>700.156</b>	<b>749.060</b>	<b>-48.903</b>

**Crediti verso clienti** di euro 245.449 (euro 406.386 al 30/06/2022). La posta comprende accertamenti di fine esercizio di euro 28.427 ed è iscritta al netto del fondo rettificativo di euro 26.347 invariato rispetto all'esercizio precedente.

La voce comprende crediti verso il comune di Leinì per euro 64.066. Di questi euro 26.620 sono stati acquisti con la fusione della società Provana Spa in liquidazione e sono interamente svalutati.

**Crediti tributari** di euro 426.242 sono tutti esigibili mediante compensazione ed accolgono:

- € 127.942 – credito di imposta Carbon Tax;
- € 42.887 – ritenute IRES subite;
- € 4.084 – Credito IRES;
- € 16.361 – Credito IRAP;
- € 206.970 – Crediti di imposta per bonus edilizi Art. 121 DL 34/20, di cui € 133.598 utilizzabili oltre l'esercizio successivo;
- € 17.733 – Crediti d'imposta beni strumentali per investimenti 4.0;
- € 10.265 – Crediti d'imposta energia
- € 3.529- altri crediti minori.

**I crediti per imposte anticipate** di euro 25.055 hanno subito le seguenti movimentazioni:

- Saldo al 30/06/2022 Euro 32.290;
- Storno per utilizzo f.do manutenzioni cicliche Euro -10.835.
- Incremento per accantonamento a f.do manutenzioni cicliche Euro 3.600.
- Saldo al 30/06/2023 Euro 25.055.

**I crediti verso altri** di euro 3.360 nel dettaglio sono così composti:

- € 2.682- depositi cauzionali;
- altri minori per la differenza.

#### Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

Area geografica	Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	Totale crediti iscritti nell'attivo circolante
Piemonte	245.499	426.242	25.055	3.360	700.156

## Disponibilità liquide

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta
Disponibilita' liquide	520.171	266.298	-	786.469	266.298
<b>Totale</b>	<b>520.171</b>	<b>266.298</b>	<b>-</b>	<b>786.469</b>	<b>266.298</b>

Sono composte da depositi bancari per euro 785.598 e da denaro esistente nelle casse sociali e in carte prepagate per euro 871.

## Ratei e risconti attivi

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta
<i>Ratei e risconti</i>						
	Risconti attivi	14.093	50.990	14.093	50.990	36.897
	Risc.attivi costi impianti clienti	6.756	-	1.126	5.630	1.126-
	<b>Totale</b>	<b>20.849</b>	<b>50.990</b>	<b>15.219</b>	<b>56.620</b>	<b>35.771</b>

I risconti attivi di euro 50.990 sono così scomponibili:

Assistenza software e casella postale	2.393	
Canoni di Leasing	31.266	pluriennale
Premi di assicurazione e fidejussioni	2.472	
Altri	14.859	

Essi derivano interamente dall'esercizio in chiusura.

I risconti attivi per i costi sostenuti per allacciamento di clienti (acquisto di sottostazione termica che al termine del contratto, decennale, resterà in proprietà del cliente) derivano da precedenti esercizi ed hanno durata pluriennale.

## Oneri finanziari capitalizzati

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

## Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto e del passivo dello stato patrimoniale sono state iscritte in conformità ai principi contabili nazionali; nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

## Patrimonio netto

Le voci sono espresse in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

## Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Con riferimento all'esercizio in chiusura nelle tabelle seguenti vengono esposte le variazioni delle singole voci del patrimonio netto, nonché il dettaglio delle altre riserve, se presenti in bilancio.

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta
<i>Capitale</i>						
	Capitale sociale	604.864	-	-	604.864	-
	<b>Totale</b>	<b>604.864</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>604.864</b>	<b>-</b>
<i>Riserva legale</i>						
	Riserva legale	63.830	9.502	-	73.332	9.502
	<b>Totale</b>	<b>63.830</b>	<b>9.502</b>	<b>-</b>	<b>73.332</b>	<b>9.502</b>
<i>Altre riserve</i>						
	Riserva straordinaria	1.075.463	-	118.744	956.719	118.744-
	Riserva straordinaria vincolata FNEE	201.210	-	-	201.210	-
	Riserva da avanzo fusione da annullament	156.569	-	156.569	-	156.569-
	<b>Totale</b>	<b>1.433.242</b>	<b>-</b>	<b>275.313</b>	<b>1.157.929</b>	<b>275.313-</b>
<i>Utili (perdite) portati a nuovo</i>						
	Perdita portata a nuovo	385.853-	-	385.853-	-	385.853
	<b>Totale</b>	<b>385.853-</b>	<b>-</b>	<b>385.853-</b>	<b>-</b>	<b>385.853</b>
<i>Utile (perdita) dell'esercizio</i>						
	Utile d'esercizio	190.043	98.842	190.043	98.842	91.201-
	<b>Totale</b>	<b>190.043</b>	<b>98.842</b>	<b>190.043</b>	<b>98.842</b>	<b>91.201-</b>

La compagine sociale è composta da un socio unico, Comune di Leini.

Il capitale sociale ammonta ad euro 604.864 ed è invariato rispetto all'esercizio precedente.

A seguito della delibera assembleare di approvazione del bilancio al 30/06/2022 in data 26/10/2022, il patrimonio netto ha subito le seguenti variazioni:

La riserva legale si incrementa di euro 9.502 a seguito della destinazione dell'utile dell'esercizio al 30/06/2022.

La riserva straordinaria si riduce di euro 118.744 per la copertura della perdite riportate a nuovo della società incorporata Provana S.p.A. in liquidazione.

La riserva da avanzo di fusione per annullamento della partecipazione della ex controllante di euro 156.569 si azzerava per la copertura della perdite riportate a nuovo della società incorporata Provana S.p.A. in liquidazione.

Le perdite riportate a nuovo della ex controllante di euro 385.854 sono state interamente coperte, con utilizzo della riserva straordinaria e dalla riserva di avanzo da fusione di annullamento per euro 275.313 come sopra indicato e per la differenza di euro con l'utile dell'esercizio al 30/06/2022.

La riserva straordinaria vincolata FNEE, costituita nel precedente esercizio mediante specifico vincolo apposto alla riserva straordinaria, per investimenti FNEE di euro 201.210 è rimasta invariata.

Euro 70.000 dell'utile dell'esercizio 2022 sono stati distribuiti sottoforma di dividendi all'ente proprietario, Comune di Leinì.

### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi.

Descrizione	Importo	Origine/Natura	Possibilità di utilizzazione
Capitale	604.864	Capitale	C
Riserva legale	73.332	Utili	B;
Riserva straordinaria	956.719	Utili	A;B;C;
Riserva straordinaria vincolata FNEE	201.210	Utili	B
<b>Totale</b>	<b>1.836.125</b>		

Nella precedente tabella vengono fornite per ciascuna voce le possibilità di utilizzazione come di seguito indicato:

- A: per aumento di capitale
- B: per copertura perdite
- C: per distribuzione ai soci

	Capitale	Riserva legale	Altre riserve	Utili (perdite) portati a nuovo	Utile (perdita) dell'esercizio	Totale
<b>Saldo iniziale al 01/07/2020</b>	<b>52.000</b>	<b>10.576</b>	<b>1.816.827</b>	-	<b>31.497</b>	<b>1.910.900</b>
<i>Destinazione del risultato dell'esercizio:</i>						
- Attribuzione di dividendi	-	-	-	-	-	-
- Altre destinazioni	-	-	31.497	-	31.497-	-
<i>Altre variazioni:</i>						
- Distribuzione ai soci	-	-	70.000-	-	-	70.000-
- Altre variazioni	-	-	-	-	-	-
Risultato dell'esercizio 2021	-	-	-	-	51.213	51.213
<b>Saldo finale al 30/06/2021</b>	<b>52.000</b>	<b>10.576</b>	<b>1.778.324</b>	-	<b>51.213</b>	<b>1.892.113</b>
<b>Saldo iniziale al 01/07/2021</b>	<b>52.000</b>	<b>10.576</b>	<b>1.778.324</b>	-	<b>51.213</b>	<b>1.892.113</b>
<i>Destinazione del risultato dell'esercizio:</i>						
- Attribuzione di dividendi	-	-	-	-	-	-

	Capitale	Riserva legale	Altre riserve	Utili (perdite) portati a nuovo	Utile (perdita) dell'esercizio	Totale
- Altre destinazioni	-	-	51.213	-	51.213-	-
<i>Altre variazioni:</i>						
- Copertura perdite	-	-	-	-	-	-
- Operazioni sul capitale	552.864	53.254	552.864-	385.853-	-	332.599-
- Altre variazioni	-	-	156.569	-	-	156.569
Risultato dell'esercizio 2022	-	-	-	-	190.043	190.043
<b>Saldo finale al 30/06/2022</b>	<b>604.864</b>	<b>63.830</b>	<b>1.433.242</b>	<b>385.853-</b>	<b>190.043</b>	<b>1.906.126</b>
<b>Saldo iniziale al 01/07/2022</b>	<b>604.864</b>	<b>63.830</b>	<b>1.433.242</b>	<b>385.853-</b>	<b>190.043</b>	<b>1.906.126</b>
<i>Destinazione del risultato dell'esercizio:</i>						
- Attribuzione di dividendi	-	-	-	-	70.000-	70.000-
- Altre destinazioni	-	9.502	-	-	9.502-	-
<i>Altre variazioni:</i>						
- Copertura perdite	-	-	275.313-	385.853	110.540-	-
- Altre variazioni	-	-	-	-	1-	1-
Risultato dell'esercizio 2023	-	-	-	-	98.842	98.842
<b>Saldo finale al 30/06/2023</b>	<b>604.864</b>	<b>73.332</b>	<b>1.157.929</b>	<b>-</b>	<b>98.842</b>	<b>1.934.967</b>

## Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi e oneri sono stati stanziati a copertura delle passività la cui esistenza è ritenuta certa o probabile, per le quali alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

La costituzione dei fondi è stata effettuata in base ai principi di prudenza e di competenza, osservando le prescrizioni del principio contabile OIC 31. Gli accantonamenti correlati sono rilevati nel conto economico dell'esercizio di competenza, in base al criterio di classificazione "per natura" dei costi.

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei fondi per rischi e oneri.

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Incres.	Decres.	Consist. finale	Variaz. assoluta
<i>Fondi per rischi e oneri</i>						
	Fondo manutenzione ciclica	115.000	15.000	45.147	84.853	30.147-
	Altri fondi per rischi	75.306	-	4.733	70.573	4.733-
	<b>Totale</b>	<b>190.306</b>	<b>15.000</b>	<b>49.880</b>	<b>155.426</b>	<b>34.880-</b>

Il fondo oneri futuri per manutenzione ciclica è stato stanziato in bilancio, già nel precedente esercizio, per far fronte a spese di manutenzione ordinaria svolte periodicamente dopo un certo numero di anni o ore di servizio maturate in più

esercizi sul fabbricato e sugli impianti della centrale di teleriscaldamento al fine di ripartire fra i vari esercizi, secondo il principio della competenza, il costo della manutenzione che, benché effettuata dopo un certo numero di anni, si riferisce ad un'usura del bene verificatasi anche negli esercizi precedenti a quello in cui la manutenzione viene eseguita. L'accantonamento è stato effettuato suddividendo, in base a parametri tecnici di competenza, la spesa complessiva prevista per l'intervento di manutenzione ciclica.

Nell'esercizio è stato utilizzato per euro 45.147 ed è stato incrementato di euro 15.000.

Gli altri fondi accolgono il fondo imposte stanziato in bilancio per far fronte a passività per imposte probabili, aventi ammontare o data di sopravvenienza indeterminata, derivanti dall'utilizzo di posizioni attive fiscali della controllante incorporata nell'esercizio, che comportano la riduzione della base imponibile dell'imposta IRES. L'accantonamento è effettuato nel precedente esercizio in misura pari alla riduzione della base imponibile IRES operata nell'esercizio.

Nell'esercizio è stato utilizzato per euro 4.733.

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del Codice Civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio - Accantonamento	Variazioni nell'esercizio - Utilizzo	Variazioni nell'esercizio - Totale	Valore di fine esercizio
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	126.513	41.414	51.985	(10.571)	115.942
<b>Totale</b>	<b>126.513</b>	<b>41.414</b>	<b>51.985</b>	<b>(10.571)</b>	<b>115.942</b>

Si incrementa nel corso dell'esercizio per l'accantonamento della quota maturata al 30-06-2023 e per la rivalutazione del fondo pregresso al netto dell'imposta sostitutiva dei dipendenti per i quali non vige l'obbligo per legge o per opzione di versamento ad un Fondo di previdenza complementare. Essi si riduce per la liquidazione del personale il cui rapporto è cessato nel corso dell'esercizio.

## Debiti

I debiti sono esposti in bilancio al loro valore nominale, e sono tutti espressi in euro. Parte dei debiti iscritti in bilancio è considerata esigibile oltre l'esercizio successivo ma entro i cinque anni.

Ci siamo avvalsi della facoltà di non applicare il criterio del costo ammortizzato.

I ratei ed i risconti sono determinati in base al principio della competenza temporale e rappresentano quote di costi comuni all'esercizio in chiusura ed ai successivi.

## Informazioni sulle altre voci del passivo abbreviato

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle altre voci di bilancio, nonché, se significative, le informazioni relative alla scadenza delle stesse.

### Variazioni e scadenza dei debiti

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile.

**I debiti di euro 1.308.847** sono esigibili oltre l'esercizio successivo ma entro i 5 anni per euro 721.727.

La riduzione netta rispetto al saldo dello scorso esercizio è originato da aumenti e riduzioni delle diverse voci che lo compongono, come indicato nella seguente tabella di dettaglio:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso banche	852.355	(19.046)	833.309	111.574	721.735
Debiti verso fornitori	320.405	(22.762)	297.643	297.643	-
Debiti verso imprese controllanti	130.655	(50.068)	80.587	80.587	-
Debiti tributari	50.330	(29.665)	20.665	20.665	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	21.656	362	22.018	22.018	-
Altri debiti	60.616	(5.992)	54.624	54.624	-
<b>Totale</b>	<b>1.436.017</b>	<b>(127.171)</b>	<b>1.308.846</b>	<b>587.111</b>	<b>721.735</b>

**Debiti verso banche** di euro 8 costituiti dal debito risultante da una carta di credito a fine esercizio.

**Debiti verso banche per finanziamenti** di euro 833.301 comprende:

	Anno erogazione	Scad.	Importo originario	Saldo 30.06.22	Rimborsi/estinzioni	Saldo 30.06.23	entro 12 mesi	entro 5 anni	oltre 5 anni	Garanzia
MPS	03-21	01-23	2.600.000	209.464	-209.464	0	0	0	0	Estinto
MPS	11-21	09-27	340.000	340.000	0	340.000	63.750	276.250	0	SACE 80%
CF+	04-22	03-28	300.000	300.000	-45.046	254.954	47.824	207.130	0	SACE 80%
FNEE	09-22		238.347	0	0	238.347	0	238.347	0	
	<b>totale</b>		<b>3.478.347</b>	<b>849.464</b>	<b>-254.510</b>	<b>833.301</b>	<b>111.574</b>	<b>721.727</b>	<b>0</b>	

Nel corso dell'esercizio la società ha sottoscritto contratto di finanziamento per ampliamento della rete di teleriscaldamento a valere sul bando FNEE con Invitalia, la cui erogazione è prevista a SAL, il primo definito ed erogato il 07/09/2022 di euro 238.347.

Dettaglio dei debiti per finanziamenti bancari:

Mutuo ipotecario di originari euro 2.600.000 erogato nel 2003 da MPS Capital Service Bank fronte degli investimenti effettuati per la realizzazione dell'impianto di teleriscaldamento sul territorio del Comune di Leini è stato estinto nel corso dell'esercizio. L'ipoteca iscritta a garanzia, è stata estinta.

Mutuo di residui euro 254.954 erogato ad aprile 2022 da Banca CF+ a fronte degli investimenti effettuati per ampliamento della rete di teleriscaldamento sul territorio del Comune di Leini. Tale debito è assistito da garanzia SACE all'80% ai sensi de D.L.23/20 convertito. Esso è fruttifero di interessi a tasso fisso, ed è restituibile in rate trimestrali, con 24 mesi di preammortamento.



**Mutuo** di residui euro 340.000 erogato a novembre 2021 da MPS per esigenze di liquidità causa Covid-19. Tale debito è assistito da garanzia SACE all'80% ai sensi de D.L.23/20 convertito. Esso è fruttifero di interessi a tasso variabile, ed è restituibile in rate trimestrali, con tre mesi di preammortamento.

**Contratto di finanziamento** per ampliamento della rete di teleriscaldamento di complessivi euro 938.980 a valere sul bando FNEE con Invitalia, la cui erogazione è prevista a SAL, il primo definito ed erogato il 07/09/2022 di euro 238.347. Esso sarà fruttifero di interessi a tasso fisso dello 0,25% e restituibile in dieci anni oltre a tre anni di preammortamento a seguito del completamento degli investimenti, in rate semestrali.

**Debiti verso fornitori** di euro 297.643 comprensivo di accertamenti di fine esercizio di euro 155.037 di cui debiti per fatture da ricevere della controllante incorporata di euro 19.287. Nel precedente esercizio i debiti per le fatture da ricevere della controllante ammontavano ad euro 111.012.

**Debiti tributari** di euro 20.666 accolgono: ritenute operate in qualità di sostituto di imposta per euro 7.998, IVA per euro 12.494 ed altri minori per la differenza.

**Debiti verso istituti di previdenza sociale** di euro 22.090, comprendono i contributi previdenziali INPS relativi alle retribuzioni correnti e differite di euro 21.535, INAIL sulle retribuzioni differite di euro 483 ed altri minori per la differenza.

**Altri debiti** di euro 135.139 accolgono:

- retribuzioni correnti di euro 11.386 e retribuzioni differite di euro 38.172,
- debiti verso Comune di Leini di euro 5.863 per quota semestrale della concessione del diritto di superficie area della Centrale di TLR e di euro 74.723 della società incorporata Provana S.p.A. in liquidazione, invariato rispetto al precedente esercizio;
- acconti ricevuti da condomini di euro 4.995.

#### Suddivisione dei debiti per area geografica

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

Area geografica	Debiti verso banche	Debiti verso fornitori	Debiti tributari	Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	Altri debiti	Debiti
Piemonte	833.309	297.643	20.666	22.090	135.139	1.308.847

#### Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427, c. 1 n. 6 del codice civile, si attesta che non esistono debiti sociali assistiti da garanzie reali.

#### Ratei e Risconti passivi

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Incram.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta
<i>Ratei e risconti</i>								
	Ratei passivi	1.407	193	-	-	1.407	193	1.214-
	Risconti passivi	322.226	53.461	48.856	-	42.711	381.832	59.606
	Risconti passivi- Risc.pass.ricavi allac.	51.154	-	-	48.856	2.298	-	51.154-
	<b>Totale</b>	<b>374.787</b>	<b>53.654</b>	<b>48.856</b>	<b>48.856</b>	<b>46.416</b>	<b>382.025</b>	<b>7.238</b>

La voce è composta da:

- ratei passivi per premi assicurazione ed accessori;
- risconti passivi relativi a:
  - contributi in c/impianti iscritti in correlazione alle quote di ammortamento di investimenti per allacciamenti alla rete di TLR di clienti di euro 328.164;
  - credito di imposta per investimenti effettuati nel 2021/2022 di euro 3.388.
  - credito imposta beni strumentali 4.0 per investimenti effettuati nel presente esercizio di euro 46.441;
  - ad altri minori per la differenza.

I risconti sono esigibili nell'esercizio successivo per euro 60.734 e nei successivi esercizi per la differenza.

I risconti derivano da precedenti esercizi per euro 328.371, e sono in parte esigibili oltre i cinque anni.

## Nota integrativa, conto economico

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

## Valore della produzione

I ricavi delle vendite sono riconosciuti al momento del passaggio della proprietà, che generalmente avviene con la consegna; i ricavi dei servizi vengono rilevati in base al periodo di esecuzione della prestazione o al momento di maturazione se di carattere periodico ed i ricavi e costi di natura finanziaria vengono riconosciuti in base alla competenza temporale. Essi sono iscritti al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi.

**Il valore della produzione** di euro 2.142.691 ( euro 2.371.845 del 30/06/2022), si riduce del 9,66% rispetto al precedente esercizio

**I ricavi delle vendite e delle prestazioni** di euro 2.119.193 (euro 2.279.731 del 30/06/2022) registrano una riduzione di euro 101.758 in termini assoluti pari al 7,04%, rispetto al precedente esercizio. Le attività sono svolte tutte nella Regione Piemonte.

PRESTAZIONE/SERVIZIO	2022/2023	2021/2022	Variazione assoluta	Variazione %
Erogazione energia per riscaldamento e produzione acqua calda sanitaria (ACS)	1.561.685	1.902.013	-340.328	-17,89%
Altri servizi e nuovi allacciamenti	557.508	377.718	179.790	47,60%
<b>TOTALE</b>	<b>2.119.193</b>	<b>2.279.731</b>	<b>-160.538</b>	<b>-7,04%</b>

L'illustrazione dei ricavi è contenuta nella relazione sulla gestione riportata in seguito nel presente documento.

**Contributi in conto esercizio** di euro 16.498 accolgono i crediti d'imposta energetici dell'esercizio 2022/2023.

**Ricavi e proventi diversi** di euro 57.879 (contro euro 41.235 del 30/06/2022) accolgono:

- contributi in c/impianti di euro 43.524 iscritti in correlazione agli ammortamenti dedotti sui beni oggetto del contributo,
- sopravvenienze attive di euro 10.300,
- ed altri minori per la differenza.

## Costi della produzione

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12.

Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata.

I costi della produzione ammontano euro 1.994.692 ( euro 2.056.415 al 30/06/2022) e sono diminuiti di euro 61.723 in termini assoluti pari al 3,00%, rispetto al precedente esercizio. La differenza tra valore e costi della produzione è positiva ed ammonta ad euro 147.999 (contro euro 315.430 del precedente esercizio).

### B.6. Costi acquisti di materiale di consumo e di merci € 552.387

Descrizione	Al 30/06/2023	Al 30/06/2022
Cippato di legno	368.359	407.807
Altri materiali di consumo	184.028	159.510
<b>Totale</b>	<b>552.387</b>	<b>567.317</b>

Gli altri acquisti accolgono:

- Beni finiti e di consumo installati presso clienti per euro 123.362,
- Materiali per manutenzioni beni strumentali propri per euro 41.798,
- carburanti ed altri materiali di consumo per euro 18.870.

### B.7. Costi per servizi € 539.769

Descrizione	Al 30/06/2023	Al 30/06/2022
Prestazioni di terzi inerenti all'attività	107.686	134.740
Utenze e premi di assicurazione	84.951	73.295
Manutenzioni immobilizzazioni materiali	174.146	91.545
Compenso amministratore e revisore legale	27.336	26.416
Altri costi per servizi e consulenze	145.650	139.816
<b>TOTALE</b>	<b>539.769</b>	<b>465.813</b>

L'energia elettrica utilizzata per la produzione del calore ha subito un incremento di euro 7.200 circa rispetto al precedente esercizio, ma fruisce di contributi statali per il "caro energia" pre euro 16.498.

Rispetto al precedente esercizio son aumentate le spese di manutenzione su beni propri, in particolare per il rifacimento del tetto della centrale di TLR.

#### B.8. Costi per godimento beni di terzi € 44.123

Descrizione	Al 30/06/2023	Al 30/06/2022
Canoni di concessione di diritto di superficie	11.208	10.675
Noleggio di automezzi e beni strumentali	11.696	16.749
Canoni di Leasing	21.219	0
<b>Totale</b>	<b>44.123</b>	<b>27.424</b>

Nel corso dell'esercizio abbiamo acquisito tre beni in leasing:

Sollevatore telescopico 4.0 del valore di euro 133.000, per il quale abbiamo usufruito del credito di imposta per i beni strumentali di tipo 4.0 nella misura del 40% pari ad euro 53.200 iscritto con la tecnica dei risconti.

Automezzo Fiat Scudo dal valore di euro 26.330.

Automezzo Renault Kangoo del valore di euro 18.180.

#### B 9 Costi per il personale euro 340.248

La voce comprende le retribuzioni, i contributi e l'accantonamento al fondo TFR dei dipendenti in forza nel corso dell'esercizio. Il numero di unità lavorative dell'esercizio è sei unità (ULA), invariato rispetto al precedente esercizio.

Esercizio al 30-06-2022

descrizione	retribuzione	oneri sociali	acc.to tfr	altri costi	totale
dipendenti	245.377	70.074	24.952	11.717	352.120

Esercizio al 30-06-2023

descrizione	retribuzione	oneri sociali	acc.to tfr	altri costi	totale
dipendenti	234.299	70.962	21.805	13.182	340.248

Il costo annuale registra un decremento di euro 11.872 per la riduzione di una unità di personale dell'ufficio amministrativo, la cui mancanza di apporto di prestazione professionale è stato parzialmente compensato da parte dei colleghi con prestazioni straordinarie, non avendo, per ora, valutato la reale convenienza nella ricerca di un sostituto.

#### B. 10 Ammortamenti e svalutazioni euro 489.661

Per quanto concerne gli ammortamenti di euro 489.661 si rimanda alle note sulle immobilizzazioni.

#### B.11 Variazione delle rimanenze euro -10.325 (contro euro 176 negativo del precedente esercizio).

Per quanto concerne le rimanenze si rimanda alle note sulle relativa voce di stato patrimoniale.

#### B.13 Altri accantonamenti euro 15.000

Per quanto concerne l'accantonamento al fondo manutenzioni cicliche si rimanda alle note sui fondi per rischi ed oneri.

**B. 14 Oneri diversi di gestione euro 23.829**

Descrizione	Al 30/06/2023	Al 30/06/2022
Imposte e tasse	10.952	10.094
Minusvalenze	5.205	2.798
Contributi associativi ed altri oneri	7.671	8.008
<b>Totale</b>	<b>23.829</b>	<b>20.899</b>

**Proventi e oneri finanziari**

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

La gestione finanziaria netta è negativa di euro 33.273 (contro euro 44.342 negativa del 30/06/2022).

I proventi finanziari di euro 17.248 accolgono interessi attivi su crediti verso clienti di euro 1.543, interessi attivi bancari di euro 5.453 e proventi derivanti dall'acquisto di bonus edilizi 110% per euro 10.251.

Gli oneri finanziari di euro 50.521 sono costituiti come indicato nella seguente tabella:

Interessi ed altri oneri finanziari	Al 30/06/2023	Al 30/06/2022
Interessi passivi su c/c bancari	4.242	12.668
Interessi passivi su mutui e finanziamenti bancari e commissioni	34.641	24.291
Altri oneri finanziari – cessione di bonus edilizi	11.638	8.031
<b>Totali</b>	<b>50.521</b>	<b>44.990</b>

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

**Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali**

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati ricavi o costi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

**Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate**

In bilancio sono iscritte le imposte correnti calcolate in base alle norme ed aliquote in vigore.

Le imposte sul reddito dell'esercizio di euro 15.884 accolgono IRAP di euro 4.720 ed IRES nella misura del 24% di euro 3.929.

Sono inoltre iscritti:

imposte anticipate IRES di competenza dell'esercizio di euro 3.600 calcolate su variazioni in aumento di carattere temporaneo : iscrizione degli accantonamenti al fondo oneri per manutenzione ciclica utilizzando l'aliquota corrente del 24%;

Imposte anticipate IRES utilizzo di euro 10.835, calcolate su variazioni in diminuzione di carattere temporaneo, per l'utilizzo del fondo oneri per manutenzione ciclica.

## Nota integrativa, altre informazioni

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

### Dati sull'occupazione

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera.

	Impiegati	Operai	Totale dipendenti
Numero medio	3	3	6

### Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Nel seguente prospetto sono espone le informazioni richieste dall'art. 2427 n. 16 c.c., precisando che non esistono anticipazioni e crediti e non sono stati assunti impegni per conto dell'organo amministrativo per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate.

	Amministratori
Compensi	21.216

I compensi spettanti agli amministratori in misura fissa ammontano ad euro 21.216, al lordo di contributi previdenziali ed assistenziali. La società non è dotata di organo di controllo.

### Compensi al revisore legale o società di revisione

Nel corso dell'esercizio sono stati erogati, al revisore legale dei conti, i seguenti compensi.

	Revisione legale dei conti annuali	Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione
Valore	6.120	6.120

### Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Non esistono impegni, garanzie o passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

### Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Nel corso dell'esercizio sono state poste in essere operazioni con parti correlate – il comune di Leini. Le operazioni sono contrattualizzate e concluse a condizioni di mercato anche con la partecipazione a procedure di evidenza pubblica. L'illustrazione è contenuta nella relazione sulla gestione riportata in seguito nel presente documento

## **Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

---

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

## **Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

---

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, Vi informo che l'attività svolta non ha subito impatti rilevanti dal punto di vista della produzione dei ricavi per il perdurare delle turbolenze sul mercato dell'energia e del petrolio.

La società non ritiene di incorrere in criticità nella futura gestione, essendo le attuali tariffe attive correlate a quelle del gas stabilite periodicamente da ARERA ed attesta la continuità aziendale con riferimento all'arco temporale di 12 mesi.

## **Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata**

---

Non esiste la fattispecie di cui all'art. 2427 n. 22-sexies del codice civile.

## **Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile**

---

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

## **Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento**

---

Ai sensi dell'art. 2497-bis, comma 4 del codice civile, si attesta che la società ha come unico socio il Comune di Leini ma non è soggetta all'altrui attività di direzione e coordinamento.

## **Azioni proprie e di società controllanti**

---

Ai sensi degli artt. 2435-bis e 2428 del codice civile, si precisa che la società, alla data di chiusura dell'esercizio, non possedeva azioni proprie.

## **RELAZIONE SULL'ANDAMENTO DELL'ATTIVITÀ**

---

### **1. FATTURATO E RICAVI**

#### **1.1. Considerazioni generali**

Di seguito si intendono fornire alcuni dati analitici, utili per inquadrare la situazione economica generale dell'azienda, la composizione del fatturato, dei ricavi e delle voci di spesa, l'utile atteso e le eventuali azioni correttive da intraprendere. I valori relativi ai servizi erogati sono riferiti alla gestione stagionale del riscaldamento che, come noto, ha inizio il 15 ottobre e termine il 15 aprile di ogni anno (salvo anticipazioni, proroghe o altre eccezioni).

Per comprendere al meglio i dati, si tenga presente che l'erogazione del servizio "energia" è riferito esclusivamente al riscaldamento e all'erogazione dell'acqua calda sanitaria (nel solo periodo invernale), in quanto l'impianto non è attualmente predisposto per l'erogazione dell'acqua calda sanitaria nel periodo estivo, né del teleraffrescamento.

I due prospetti che seguono riassumono, per macro voci e con valori arrotondati (in €), la composizione del fatturato, fornendo nel contempo un raffronto fra l'esercizio appena concluso (2022/2023) e quello precedente (2021/2022), nonché un'indicazione del riparto fra utenze pubbliche del Comune di Leini e/o di altre P.A. e utenze private:

<b>PROSPETTO 1: FATTURATO E SUA RIPARTIZIONE</b>					
<b>PRESTAZIONE /SERVIZIO</b>	<b>2022/2023</b>	<b>2021/2022</b>	<b>Comune di Leini<sup>1</sup></b>	<b>Utenze private<sup>1</sup></b>	<b>Altri Enti/PA<sup>1</sup></b>
Erogazione energia per riscaldamento e produzione acqua calda sanitaria (ACS)	1.561.685	1.902.013	34%/32%	0%/0%	66%/68%
Nuovi allacciamenti	4.424	3.451	0%/0%	100%/100%	0%/0%
Servizio di manutenzione ordinaria/straordinaria impianti termici compresa conduzione	125.492	152.207	39%/53%	36%/38%	25%/9%
Servizio di manutenzione ordinaria/straordinaria impianti elettrici	138.638	15.007	99%/17%	1%/83%	0%/0%
Installazione valvole termostatiche e sistemi di contabilizzazione individuale, caldaie a privati	178.071	159.946	0%/0%	100%/100%	0%/0%
Servizio di consulenza varia, tra cui: letture ripartitori ed elaborazione della ripartizione delle spese connesse al consumo di calore secondo DLgs. 102/2014 e s.m.i.	110.883	47.108	0%/0%	100%/100%	0%/0%
<b>TOTALE</b>	<b>2.119.193</b>	<b>2.279.731</b>	<b>35%/30%</b>	<b>64%/69%</b>	<b>1%/1%</b>

<b>PROSPETTO 2: FATTURATO E VARIAZIONE SU ESERCIZIO PRECEDENTE</b>				
<b>PRESTAZIONE/SERVIZIO</b>	<b>2022/2023</b>	<b>2021/2022</b>	<b>Variazione assoluta</b>	<b>Variazione %</b>
Erogazione energia per riscaldamento e produzione acqua calda sanitaria (ACS)	1.561.685	1.902.013	-340.328	-17,89%
Nuovi allacciamenti	4.424	3.451	974	+28,22%
Servizio di manutenzione ordinaria/straordinaria impianti termici compresa conduzione	125.492	152.207	-26.716	-17,55%
Servizio di manutenzione ordinaria/straordinaria impianti elettrici	138.638	15.007	123.632	823,86%
Installazione valvole termostatiche e sistemi di contabilizzazione individuale, caldaie a privati	178.071	159.946	18.125	11,33%
Servizio di consulenza varia, tra cui: letture ripartitori ed elaborazione della ripartizione	110.883	47.108	63.775	135,38%

<sup>1</sup> I valori percentuali indicati sono quelli delle due stagioni considerate, separate da /



delle spese connesse al consumo di calore secondo DLgs. 102/2014 e s.m.i., consulenze in materia di applicazione bonus fiscali e relativi studi di fattibilità e progettazioni, assunzione del ruolo di "terzo responsabile", ecc.				
<b>TOTALE</b>	<b>2.119.193</b>	<b>2.279.731</b>	<b>-160.538</b>	<b>-7,04%</b>

A livello generale si osserva un decremento dei ricavi per 160.538 € (in termini percentuali -7,04%), di seguito ne vengono esaminate le motivazioni.

## 1.2. Fatturato per erogazione energia termica (vendita del calore)

La rilevante riduzione del fatturato per erogazione di energia per riscaldamento, passato da 1.902.013 € per la stagione 2021/2022 a 1.561.685 € per la stagione 2022/2023, è riconducibile ai seguenti fattori:

- nella precedente stagione 2021/2022 sono stati erogati 12.393.812 kWh, mentre nella corrente stagione 2022/2023 sono stati erogati 9.648.839 kWh, ovvero 2.744.973 kWh in meno, con un decremento in termini percentuali pari al 22,15%. Tale importante riduzione di energia termica venduta è dovuta a:
  - andamento climatico della stagione, fattore ovviamente imprevedibile, ma tutto sommato allineato a quella della stagione 2021/2022, che già era risultato particolarmente sfavorevole rispetto alle precedenti stagioni. Per quanto concerne le temperature medie, infatti, si sono registrati 2.253,00 gradi giorno per la stagione 2022/2023 contro i 2.500,00 gradi giorno registrati per la stagione 2021/2022;
  - ritardata accensione degli impianti, posticipata dal consueto 15 ottobre ai primi giorni di novembre, e anticipo dello spegnimento, avvenuto la prima settimana di aprile anziché la seconda, come di consueto, in ottemperanza ai suggerimenti governativi in materia di contenimento dei consumi energetici. Si ricorda, infatti, che l'anno 2022 è stato particolarmente afflitto dall'emergenza del "caro bollette", correlata all'aumento incontrollato della tariffa del gas metano a causa della instabile situazione geopolitica mondiale;
  - diffusione sempre maggiore di valvole con testina termostatica installate sui terminali di riscaldamento (radiatori), accorgimento tecnico anch'esso finalizzato alla riduzione dei consumi energetici;
  - maggiore consapevolezza dell'utenza sul tema del risparmio energetico (favorita dall'incremento generale della bolletta energetica e dei costi al consumo anche di generi di prima necessità) e conseguente gestione più attenta delle temperature all'interno delle abitazioni e delle utenze commerciali.
- Il decremento di energia termica erogata è stato solo parzialmente compensato da una tariffa media di vendita, che è contrattualmente indicizzata a quella del gas metano (valori ufficiali di riferimento pubblicati da ARERA sul relativo sito web istituzionale), la quale, nel corso dell'ultimo esercizio, è aumentata, passando da 0,132 €/kWh per la stagione 2021/2022 a 0,140 €/kWh per la stagione 2022/2023, con un incremento in termini percentuali pari al +6,1%. Si ricorderà che la tariffa media della stagione 2021/2022 aveva invece subito un notevole incremento rispetto a quella delle passate stagioni, proprio in ragione dell'aumento della tariffa del gas metano, alla quale è indicizzata.

## 1.3. Fatturato per altre attività

Per il servizio di **manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici**, compresa l'attività di conduzione e assunzione del ruolo di terzo responsabile, nell'esercizio 2022/2023, si è registrato un decremento di fatturato di 26.715,58 € (-17,55%), riconducibile a:

- Avvenuta conclusione nel precedente esercizio degli interventi di adeguamento normativo e funzionale degli impianti termici del Comune di Leini – II° lotto per un importo deliberato pari a 30.662,69 €;
- Sensibile riduzione degli interventi di sostituzione di caldaie a gas metano presso Clienti privati, attività incentivate dalle misure di sgravio di natura fiscale adottate dal Governo con il “Decreto Rilancio” che ha permesso all’utenza di sfruttare le opzioni di “sconto in fattura” o “cessione del credito” pari al 65% se con applicazione dell’Ecobonus, altrimenti del 50% con il Bonus “ristrutturazione-casa”. Non essendo più possibile usufruire dello sconto in fattura/cessione del credito (pur permanendo il bonus), in applicazione delle recenti disposizioni di legge in materia, le famiglie, già afflitte dai noti rincari in tutti i settori, hanno soprasseduto sull’eventuale possibilità di sostituire le proprie caldaie (sia a livello individuale, sia condominiale).

**Al momento i contratti in essere di manutenzione ordinaria/straordinaria degli impianti termici sono i seguenti:**

- **Comune di Leini** – Manutenzione ordinaria impianti termici, in scadenza a ottobre 2023. Per tale contratto si prevede verosimilmente la proroga anche per la stagione 2023/2024, in quanto il Comune ha già richiesto disponibilità a prorogare alle stesse condizioni contrattuali (circa 21.500,00 €/anno, esclusi interventi straordinari);
- **Ente di Gestione delle Aree Protette dei Parchi Reali Venaria Reale (To)** - Servizi di efficientamento energetico, gestione, conduzione e manutenzione impianti termici ed idrici sanitari (importo contrattuale 24.401,12 € per la durata di n. 48 mensilità – consegna lavori avvenuta ad agosto 2023 e termine contrattuale previsto a luglio 2027, salvo eventuali proroghe).

Per l’attività di **manutenzione degli impianti elettrici**, nell’esercizio 2022/2023 si sono conseguiti ricavi per 138.638,45 € contro i 15.006,65 € contabilizzati nell’esercizio 2021/2022, registrando un incremento di 123.631,80 € (+823,86%) rispetto all’esercizio precedente. Tale importante incremento è da ricondurre a:

- Interventi di natura straordinaria richiesti dal Comune di Leini:
  - riqualificazione del sistema di distribuzione energia elettrica dell’area mercatale, con fornitura e posa di nuove torrette (senza sostituzione delle linee dorsali esistenti) per circa 48.000,00 €;
  - sostituzione della cabina elettrica a servizio della Cittadella dello Sporto per un importo di 25.000,00 € inoltre dal 03/6/2022 con scadenza 02/06/2024
- affidamento dell’Appalto per la manutenzione ordinaria/straordinaria degli impianti elettrici comunali di Leini, il cui importo contrattuale ammonta ad 81.604,00 € così suddiviso:
  - interventi ordinari comprensivi di oneri della sicurezza e reperibilità: 63.480,00 €;
  - interventi straordinari: 18.120,00 €. Alla data del 30/06/2023 è stata fatturata la parte di competenza per gli interventi straordinari corrispondente a 10.052,00 €.

#### **1.4. Titoli di efficienza energetica (TEE) o certificati bianchi**

I titoli di efficienza energetica (TEE) sono collocati su un mercato che ha andamenti analoghi a quelli della borsa azionaria e il cui valore unitario risulta influenzato da una molteplicità di fattori.

Purtroppo anche nell’esercizio 2022/2023 non è stato riconosciuto alcun TEE dal GSE.

La politica del GSE ultimamente è risultata ostativa in quanto il D.M. 17/01/2017, modificato dal “decreto correttivo” D.M. 10/05/2018, ha comportato una revisione completa del meccanismo di incentivazione dei certificati bianchi. In un primo momento, i teleriscaldamenti a biomassa erano stati addirittura esclusi dalle nuove regole, successivamente sono stati riammessi come misura di efficienza energetica, ma, ad oggi, non sono state ancora pubblicate le linee guida applicative per le estensioni di rete effettuate dal 2017 in poi. Per questo motivo, la Provana Calore non ha presentato nella stagione 2020/2021 e in quella precedente alcuna domanda di riconoscimento dei TEE al GSE.

## 2. VOCI DI COSTO

### 2.1. Costi per servizi

Si registra un aumento dei costi per servizi (passati da 465.813 € dalla stagione 2021/2022 ad 539.769 € per la stagione 2022/2023, con un incremento pari ad € 73.956,00 in termini assoluti, e +15,88% in termini percentuali), essenzialmente riconducibili alle seguenti voci:

- 1) variazione negativa dei costi manutentivi generali, sia per interventi presso la centrale o la rete e gli impianti di utenza, sia per lavori appaltati dal Comune o da privati (-16,20%);
- 2) Aumento del costo dell'energia elettrica (+13,16%);
- 3) Costi straordinari per manutenzione fabbricato di centrale (rifacimento copertura, meglio descritto al successivo par. 3 "Nuovi investimenti") (+592,07%);
- 4) Aumento dei costi per consulenze di natura fiscale, amministrativa e legale (+14,85%), voce correlata ai nuovi adempimenti imposti dalla legge in quanto la società Provana Calore s.r.l. è ormai configurata, a tutti gli effetti, come "Società pubblica" (ad es. applicazione Nuovo Codice dei Contratti Pubblici, tematica dell'anticorruzione e trasparenza, inserimento dati su portale ANAC, ecc.);
- 5) Aumento del costo per assistenza informatica (+87,33%), per le stesse motivazioni di cui al precedente par. 4).

### 2.2. Costo del personale

Il costo del personale dipendente è leggermente diminuito passando da 352.120,00 € per l'esercizio 2021/2022 a 340.248,00 € per l'esercizio 2022/2023, con una riduzione pari a 11.872,00 € in termini assoluti, corrispondente a -3,37% in termini percentuali, da ricondurre essenzialmente al mancato ricorso a prestazioni straordinarie e/o in orario notturno o festivo (interventi in fascia di reperibilità).

Al 30/06/2023 il numero dei dipendenti era pari a n. 6 persone, di cui n. 2 impiegati tecnici, n. 1 impiegata amministrativa, n. 2 operai e n. 1 apprendista.

### 2.3. Materia prima combustibile: cippato di legno

La voce di costo maggiore per l'esercizio dell'attività, rappresentata ovviamente dalla materia prima combustibile di alimentazione dell'impianto (biomassa legnosa), è riassunta nel prospetto 3.

<b>PROSPETTO 3: COSTI COMBUSTIBILE E VARIAZIONE SU ESERCIZIO PRECEDENTE</b>				
<b>COMBUSTIBILE</b>	<b>2022/2023</b>	<b>2021/2022</b>	<b>Variazione ass.</b>	<b>Variazione %</b>
Cippato di legno	368.359	407.806	<b>-39.447</b>	<b>- 9,67</b>

Nella stagione termica appena conclusa si è registrata una diminuzione in termini assoluti di consumo di materia prima, da ricondurre evidentemente alla riduzione di energia termica erogata, per le motivazioni già ampiamente esaminate al precedente punto 1.2.

Il costo unitario per il combustibile invece è aumentato lievemente al valore di 18,40 €/m<sup>3</sup> nella stagione conclusa, rispetto a 16,99 €/m<sup>3</sup> della stagione 2021/2022 (+8,3%).

## 2.4. Energia elettrica e Gas

Il costo per l'energia elettrica da sempre rappresenta una voce importante di bilancio: è passato da 55.090 € per la stagione 2021/2022 a 62.341 € per la stagione 2022/2023, rilevando un aumento di spesa pari a 7.251 € in termini assoluti, e del 13,16% in termini percentuali, conseguente all'incremento, già precedentemente menzionato, della tariffa dell'elettricità.

Il costo del gas è diminuito rispetto al precedente esercizio: si rammenta, infatti, che nel corso della stagione 2021/2022 era stato necessario, per un determinato periodo, impiegare la caldaia di emergenza a metano per sopperire al fermo di una delle due caldaie a cippato, per interventi di manutenzione straordinaria imprevisti. Nell'esercizio 2022/2023, invece, il gas è stato impiegato solo per le consuete prove periodiche di funzionamento del generatore.

## 2.5. Nuovi costi

Non si sono riscontrati nuovi costi.

## 3. Nuovi investimenti

Come accennato in precedenza, già nel corso dell'esercizio 2021/2022 è sorta l'esigenza di adottare interventi manutentivi importanti e indifferibili, pena la compromissione della continuità di erogazione del servizio di Teleriscaldamento; tali interventi sono proseguiti anche nella stagione 2022/2023.

Nel corso dell'anno 2023 si è inoltre provveduto al totale rifacimento della copertura, in quanto da anni si rilevavano importanti infiltrazioni di acque in occasione di eventi atmosferici, andante peggiorando nel corso del tempo, con conseguente stillicidio sia nei silos di accumulo del cippato, sia nella zona dei generatori. Inoltre, contestualmente, si è provveduto alla messa in sicurezza per l'accesso alla copertura stessa, mediante installazione di parapetto perimetrale anticaduta, chiusura dei lucernari non calpestabili, realizzazione di scala alla marinara ad hoc per la salita al tetto e adeguamento di protezioni anticaduta nella zona dell'elettrofiltro. La nuova copertura è stata predisposta in modo da essere idonea ad accogliere, in futuro, la prevista installazione di un impianto fotovoltaico.

## 4. UTILE DI ESERCIZIO

Per quanto concerne l'utile di esercizio ante-imposte, il prospetto 4 raffronta la stagione 2021/2022 con la corrente stagione 2022/2023:

<b>PROSPETTO 4: UTILE DI ESERCIZIO ANTE-IMPOSTE</b>			
<b>2022/2023</b>	<b>2021/2022</b>	<b>Variazione assoluta</b>	<b>Variazione percentuale</b>
114.726 €	271.088 €	- 156.362 €	- 57,68%

da ricondurre:

- a) alla riduzione del fatturato già illustrata;
- b) all'aumento di taluni costi, in precedenza individuati;
- c) ai nuovi importanti ed inderogabili investimenti sostenuti,

Vi diamo atto che la Società ha sempre onorato, nei termini, le proprie obbligazioni verso lo Stato, il personale, i fornitori e le banche.

## Risultati rispetto alle previsioni

Di seguito si riporta, sintetizzato, il confronto tra il risultato dell'esercizio in chiusura ed il conto economico previsionale dell'esercizio 2022/2023, approvato dall'assemblea contestualmente al bilancio al 30/06/2022:

Descrizione Voce	Consuntivo 2023	Previsionale 2023	Diff.	Diff. %
<b>A) Valore della produzione</b>	<b>2.142.691</b>	<b>2.359.134</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	2.119.193	2.373.361	254.168-	10,71-
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	50.879-	50.879-		
5) altri ricavi e proventi	74.377	36.652	37.725	102,93
<i>Totale valore della produzione</i>	<i>2.142.691</i>	<i>2.359.134</i>	<i>216.443-</i>	<i>9,17-</i>
<b>B) Costi della produzione</b>	<b>1.994.692</b>	<b>2.062.988</b>		
6) 7) 8) 9) 10) 11) 14)	1.979.692	1.947.988	31.704	1,63%
13) altri accantonamenti	15.000	115.000	100.000-	86,96-
<i>Totale costi della produzione</i>	<i>1.994.692</i>	<i>2.062.988</i>	<i>68.296-</i>	<i>3,31-</i>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	<b>147.999</b>	<b>296.146</b>	<b>148.147-</b>	<b>50,02-</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>	<b>33.273-</b>	<b>35.217-</b>		
<b>Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)</b>	<b>114.726</b>	<b>260.929</b>	<b>146.203-</b>	<b>56,03-</b>
<b>20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>	<b>15.884</b>	<b>83.433</b>		
<b>21) Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>98.842</b>	<b>177.496</b>	<b>78.654-</b>	<b>44,31-</b>

### Commento

RICAVI	consuntivo	previsione	-	
PRESTAZIONE/SERVIZIO	2022/2023	2022/2023	Variazione assoluta	Variazione %
Erogazione energia per riscaldamento e produzione acqua calda sanitaria (ACS) e nuovo allacciamenti	1.566.110	2.092.750	- 526.640	- 25,16
Altri ricavi e servizi	553.083	280.611	272.472	97,10
<b>TOTALE</b>	<b>2.119.193</b>	<b>2.373.361</b>	<b>- 254.168</b>	<b>- 10,71</b>

Teleriscaldamento: nella corrente stagione 2022/2023 sono stati erogati 9.648.839 kWh, (2.744.973 kWh in meno al 2021/2022), con una riduzione del 22,15% rispetto al precedente esercizio e del 25,20% rispetto alla previsione 2022/2023 ( 12.900.000).

I ricavi del TLR, previsti in euro 2.088.326, sono stati di euro 1.561.685 con una riduzione del 25,22% ( euro 526.000 ) In linea con la riduzione del calore erogato.

La Società ha sopperito in parte ( per circa le metà della riduzione dei ricavi da TLR) con incremento di altri ricavi.

I costi del cippato, previsti euro 459.004, sono stati sostenuti per euro 368.359 con una riduzione del 19,75%, confermando quindi l'aumento del costo della materia prima.

Gli altri costi sono quasi interamente fissi e non hanno subito riduzioni.

## **EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE**

Il bilancio di previsione per l'esercizio 2023/2024 è in fase di predisposizione e sarà sottoposto all' approvazione del socio unitamente al bilancio dell'esercizio chiuso al 30/06/2023. Nel futuro esercizio continueranno gli investimenti previsti nel progetto per l'efficienza energetica da realizzarsi sul comune di Leini di potenziamento della rete di teleriscaldamento approvato da Invitalia. Gli investimenti saranno parzialmente finanziati dal Fondo Nazionale Efficienza Energetica.

## **Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124**

In relazione all'obbligo di dare evidenza in nota integrativa delle somme di denaro eventualmente ricevute nell'esercizio a titolo di sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere dalle pubbliche amministrazioni e dai soggetti di cui al comma 125 del medesimo articolo, si attesta di aver ricevuto un'agevolazione che corrisponde ad un Equivalente Sovvenzione Lordo (ESL) per una percentuale di aiuto pari all'0,85% per l'ottenimento di un finanziamento da Invitalia S.p.A. per l'ampliamento della rete TLR che si sviluppa all'interno del Comune di Leini (TO).

Il soggetto erogatore è Invitalia S.p.A. con codice fiscale 05678721001. L'importo dell'agevolazione è di euro 11.409.

## **Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite**

Spett.le Socio, La invito ad approvare il bilancio dell'esercizio chiuso al 30/06/2023 e propongo di destinare l'utile di esercizio conseguito di euro 98.842,08

Il 5% pari ad euro 4.942,10 alla Riserva Legale;

la differenza di euro 93.899,98 alla riserva straordinaria.

## **Nota integrativa, parte finale**

Spett.le Socio, Le confermo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili.

LEINI' (TO), 29/09/2023

Firmato digitalmente da:

Luca Elia, Amministratore Unico